

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2016 года

| | Кирова 53 |
|---|------------------|
| площадь дома | 2486,70 |
| Тариф с 01.01.2016г. - 31.05.2016г | 19,09 |
| Тариф с 01.06.2016г. | 23,55 |
| Начислено за содержание и ремонт | 647288,01 |
| Оплата населением | 467475,65 |
| Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям | 18142,93 |
| Возмещено за содержание пустующих помещений | 11375,13 |
| Задолженность | 150294,30 |

| | |
|--|------------|
| Переходящий остаток с 2015 года | -261870,32 |
| Всего начислено | 647288,01 |
| Всего расходов за период | 617931,46 |
| планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года | -382808,07 |

| Содержание | Кирова 53 |
|--|------------------|
| площадь дома | 2486,70 |
| Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения | 145478,66 |
| Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда | 27468,54 |
| Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий | 62036,55 |
| Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка) | 146085,25 |
| Вывоз твердых бытовых отходов населения | 45207,69 |
| Дератизация | 3628,26 |
| Управленческие расходы | 57364,13 |
| Налог на добавленную стоимость | 2365,91 |
| Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа) | 16338,22 |
| Ведение адресно-справочных работ | 9845,13 |
| Услуги энергоотдела | 12707,08 |
| Юридическое сопровождение | 17716,66 |
| Банковские расходы | 10424,25 |
| Песчано-солевая смесь для подсыпки | 1234,86 |
| Анализ воды | 2569,70 |
| ИТОГО | 560470,90 |

| | |
|--------------------------|-----------|
| Текущий ремонт | 57460,56 |
| Всего расходов за период | 617931,46 |

Текущий ремонт

| вид работ | месяц | объем | стоимость |
|---|--------|-------|-----------|
| Механизированная уборка территории от снега и мусора | год | | 14 915,00 |
| Восстановление пристройки входа в подвал | Июнь | | 40 590,00 |
| Ремонт внутренней обшивки входной металлической двери п.№2 | Июнь | | 578,00 |
| Электроэнергия по НН, приравненные к населению с электроплитами | Ноябрь | | 1 202,17 |

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору 175,39

| | | |
|--|-----------------|------|
| Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук) | год | 24 |
| Смена дверных приборов пружины п. №2 (чел/час) | Март | 0,57 |
| Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-да (чел/час) | Апрель | 2,4 |
| Установка сжима, 3 шт., электрика (чел/час) | Апрель;сентябрь | 0,9 |
| Смена остекления п. № 3 (чел/час) | Август | 4,84 |
| Смена патрона настен. с подкл.кабелем АВВГ 2*2,5 (чел/час) | Ноябрь | 0,7 |

ВСЕГО 57 460,56