

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

за январь-декабрь 2016 года

	<b>Кирова 55</b>
площадь дома	2549,60
тариф	23,65
Начислено за содержание и ремонт	723576,48
Оплата населением	524956,63
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	21057,92
Возмещено за содержание пустующих помещений	8826,24
Задолженность	168735,69

Переходящий остаток с 2015 года	-138503,22
Всего начислено	723576,48
Всего расходов за период	587761,73
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-171424,16

<b>Содержание</b>	<b>Кирова 55</b>
площадь дома	2549,60
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	149158,48
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	28163,35
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	63605,74
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	149780,41
Вывоз твердых бытовых отходов населения	46351,20
Дератизация	3720,03
Управленческие расходы	58815,13
Налог на добавленную стоимость	2425,75
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	16751,49
Ведение адресно-справочных работ	10094,16
Услуги энергоотдела	13028,50
Юридическое сопровождение	18164,79
Банковские расходы	10687,93
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1266,10
Анализ воды	2634,70
<b>ИТОГО</b>	<b>574647,77</b>

Текущий ремонт	13113,96
Всего расходов за период	587761,73

**Текущий ремонт**

<b>вид работ</b>	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		12 270,00

**Выполненные работы по договорам на обслуживание:**

Материалы сверх нормы			843,96
Смена радиаторов (секций)	год	4	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	53	
Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-да (чел/час)	Апрель	2,4	
Ремонт и окраска скамейки п. № 3 (чел/час)	Июнь	3,72	
Смена битых стекол ( п. № 1 )	Июнь	0,38	
Смена остекления п. № 2 (чел/час)	Октябрь	0,54	
Установка кранов шаровых Ø 15 мм, шт.	Октябрь	1,0	

ВСЕГО

13 113,96