

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2016 года

	Кирова 6 а
площадь дома	1758,40
Тариф с 01.01.2016г. - 31.05.2016г	19,09
Тариф с 01.06.2016г.	24,05
Начислено за содержание и ремонт	463865,92
Оплата населением	380467,74
Возмещено за содержание пустующих помещений	19547,62
Задолженность	63850,56

Переходящий остаток с 2015 года	-45833,30
Всего начислено	463865,92
Всего расходов за период	429559,32
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-75377,26

Содержание	Кирова 6 а
площадь дома	1758,40
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	102871,15
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	19423,61
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	43867,40
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	103300,07
Вывоз твердых бытовых отходов населения	31967,35
Дератизация	2565,62
Управленческие расходы	40563,43
Налог на добавленную стоимость	1672,98
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	11553,11
Ведение адресно-справочных работ	6961,71
Услуги энергоотдела	8985,45
Юридическое сопровождение	12527,84
Банковские расходы	7371,22
Песчано-солевая смесь для подсыпки	873,20
Анализ воды	1817,09
ИТОГО	396321,24

Текущий ремонт	33238,08
Всего расходов за период	429559,32

Текущий ремонт

вид работ

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		23 300,00
Промазка фальцев и свищей	Июнь		3 077,00
Установка труб на канализационные стояки сверх кровли	Июнь		4 326,00
Электроэнергия по НН, приравненные к населению с электроплитами	Ноябрь		881,84

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору	1 653,24
-----------------------------------	----------

Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	22
Смена остекления п. № 1 (чел/час)	Январь	0,79
Смена автоматического выключателя (3 шт.), установка сжима (чел/час)	Март	2,29
Смена дверных приборов проушин , подвал (чел/час)	Май	0,57
Подключение розетки ОП кабелем АВВГ 3*2,5 (чел/час)	Июль	0,66
Установка кранов шаровых Ø 15 мм, Ø 20 мм, шт.	Октябрь	4

Смена лампы Б230V 40 Вт Е27, смена стартера, 2шт.(чел/час)	Ноябрь	0,32
--	--------	------

ВСЕГО

33 238,08