

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

за январь-декабрь 2016 года

	<b>Комсом.4 а</b>
площадь дома	856,10
Тариф с 01.01.2016г. - 31.05.2016г	19,70
Тариф с 01.06.2016г.	24,40
Начислено за содержание и ремонт	230547,73
Оплата населением	115910,55
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	31642,75
Задолженность	82994,43

Переходящий остаток с 2015 года	-76348,67
Всего начислено	230547,73
Всего расходов за период	235258,77
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-164054,14

<b>Содержание</b>	<b>Комсом.4 а</b>
площадь дома	856,10
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	50084,16
Техобслуживание газовых сетей, проверка технического состояния и наличия тяги, прочистка вентиляционных каналов газифицированных МКД	11049,15
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	9456,64
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	21357,42
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	50292,99
Вывоз твердых бытовых отходов населения	15563,72
Дератизация	1249,11
Управленческие расходы	19748,84
Налог на добавленную стоимость	814,51
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	5624,78
Ведение адресно-справочных работ	3389,40
Услуги энергоотдела	4374,69
Юридическое сопровождение	6099,34
Банковские расходы	3588,77
Песчано-солевая смесь для подсыпки	425,13
Анализ воды	884,68
<b>ИТОГО</b>	<b>204003,32</b>

Текущий ремонт	31255,45
Всего расходов за период	235258,77

**Текущий ремонт**

<b>вид работ</b>	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		8 800,00
Работы по ремонту и герметизации межпанельных швов, оконных коробок кв. № 16	Июнь		2 012,00

**Выполненные работы по договорам на обслуживание:**

Материалы сверх нормы			20 443,45
Смена радиаторов (секций)	год	37	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	12	
Проведение текущего ремонта ВДС 1 п-д (чел/час)	Март	0,8	
Установка кранов шаровых Ø 15 мм, Ø 20 мм, шт.	Декабрь	4,0	

ВСЕГО

31 255,45