

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

за январь-декабрь 2016 года

	<b>Комсом. 5</b>
площадь дома	3554,20
Тариф с 01.01.2016г. - 31.05.2016г	19,70
Тариф с 01.06.2016г.	24,15
Начислено за содержание и ремонт	950926,21
Оплата населением	609803,72
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	10397,67
Возмещено за содержание пустующих помещений	216859,30
Задолженность	113865,52

Переходящий остаток с 2015 года	-202640,66
Всего начислено	950926,21
Всего расходов за период	868919,80
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-234499,77

<b>Содержание</b>	<b>Комсом. 5</b>
площадь дома	3554,20
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	207930,30
Техобслуживание газовых сетей, проверка технического состояния и наличия тяги, прочистка вентиляционных каналов газифицированных МКД	45871,84
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	39260,35
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	88667,84
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	208797,27
Вывоз твердых бытовых отходов населения	64614,61
Дератизация	5185,81
Управленческие расходы	81989,62
Налог на добавленную стоимость	3381,55
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	23351,95
Ведение адресно-справочных работ	14071,49
Услуги энергоотдела	18162,02
Юридическое сопровождение	25322,13
Банковские расходы	14899,22
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1764,97
Анализ воды	3672,84
<b>ИТОГО</b>	<b>846943,80</b>

Текущий ремонт	21976,00
Всего расходов за период	868919,80

**Текущий ремонт**

**вид работ**

	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		17 650,00
Ремонт балконной плиты ( кв. № 48 )	Июнь		3 840,00

**Выполненные работы по договорам на обслуживание:**

Материалы сверх нормы по договору			486,00
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год		40
Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Март		3,2
Установка кранов шаровых Ø 15 мм, шт.	Сентябрь		2,0
Установка дверных приборов проушины п. № 4 (чел/час)	Октябрь		0,66
Установка дверных приборов пружины п. №1 (чел/час)	Декабрь		0,57

ВСЕГО

21 976,00