

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за январь-декабрь 2016 года

	СовКонст.11
площадь дома	2697,50
Тариф с 01.01.2016г. - 31.05.2016г	19,70
Тариф с 01.06.2016г.	25,00
Начислено за содержание и ремонт	737766,25
Оплата населением	696127,10
Задолженность	41639,15

Переходящий остаток с 2015 года	-287086,21
Всего начислено	737766,25
Всего расходов за период	695891,30
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-286850,41

Содержание	СовКонст.11
площадь дома	2697,50
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	157811,03
Техобслуживание газовых сетей, проверка технического состояния и наличия тяги, прочистка вентиляционных каналов газифицированных МКД	34814,95
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	29797,08
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	67295,45
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	158469,04
Вывоз твердых бытовых отходов населения	49039,99
Дератизация	3935,83
Управленческие расходы	62226,94
Налог на добавленную стоимость	2566,47
Ведение базы лицевого счетов (расчетная группа)	17723,23
Ведение адресно-справочных работ	10679,71
Услуги энергоотдела	13784,27
Юридическое сопровождение	19218,52
Банковские расходы	11307,93
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1339,54
Анализ воды	2787,54
ИТОГО	642797,51

Текущий ремонт	53093,79
Всего расходов за период	695891,30

Текущий ремонт

вид работ

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		23 270,00
Скамейка парковая	Июль	1	4 057,00
Электроэнергия по НН, приравненные к населению с газовыми плитами	Июль-ноябрь		6 895,84
Ремонт кровли п. № 1	Сентябрь		7 585,00
Выполнение работ по замене электросчетчика кв. №№ 5, 8,14,17,44	Декабрь	5	7 475,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору			3 810,95
Смена радиаторов (секций)	год	5	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	32	
Смена дверных приборов петли (чел/час)	Апрель	1,0	
Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Август	3,2	
Смена патрона с подключением кабелем АВВГ 2*2,5 (чел/час)	Ноябрь	0,66	

ВСЕГО

53 093,79