

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За январь-декабрь 2016

	Сов.Конст.8
площадь дома	2665,80
Тариф с 01.01.2016г. - 30.06.2016г	20,49
Тариф с 01.07.2016г.	24,20
Начислено за содержание и ремонт	714807,61
Оплата населением	639027,40
Задолженность	75780,21
Переходящий остаток с 2015 года	-76089,92
Всего начислено	714807,61
Всего расходов за период	688199,29
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-125261,81

Содержание	Сов.Конст.8
площадь дома	2665,80
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	155956,50
Техобслуживание газовых сетей, проверка технического состояния и наличия тяги, прочистка вентиляционных каналов газифицированных МКД	34405,81
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	29446,92
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	66504,62
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	156606,77
Вывоз твердых бытовых отходов населения	48463,69
Дератизация	3889,58
Управленческие расходы	61495,67
Налог на добавленную стоимость	2536,31
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	17514,95
Ведение адресно-справочных работ	10554,21
Услуги энергоотдела	13622,28
Юридическое сопровождение	18992,67
Банковские расходы	11175,04
Песчано-солевая смесь для подсыпки	1323,80
Анализ воды	2754,78
ИТОГО	635243,60

Текущий ремонт	52955,69
Всего расходов за период	688199,29

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		26 600,00
Дезинсекция, дератизация по заявке	Май		4 046,49
Ремонт кровли кв. № 58	Июль		1 202,00
Изготовление и установка оградительных металлических решеток на подвальные окна	Сентябрь		4 781,00
Электроэнергия по НН, приравненные к населению с газовыми плитами	Сентябрь-ноябрь		8 378,76
Выполнение работ по замене электросчетчика кв. № 15	Декабрь	1	1 495,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору 6 452,44

Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	55
Смена выключателя ОП 1кл., 1шт. (чел/час)	Февраль	0,66
Установка кранов шаровых Ø 15 мм, Ø 25 мм, шт.	Июль; декабрь	9,0
Установка сжима, 1шт.(чел/час)	Август	0,3
Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да	Август	3,2
Установка металлической сетки на подвальные окна, 8 шт. (чел/час)	Сентябрь	0,26

ВСЕГО

52 955,69