

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За январь-декабрь 2016 года

	Хибиногорская 30
площадь дома	4098,50
тариф	19,55
Начислено за содержание и ремонт	961508,10
Оплата населением	725387,72
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	128222,24
Возмещено за содержание пустующих помещений	64143,21
Задолженность	43754,93
Переходящий остаток с 2015 года	-88635,19
Всего начислено	961508,10
Всего расходов за период	1009923,55
планируемые расходы с учетом входящего остатка и накопленной задолженности с начала года	-180805,57

Содержание	Хибиногорская 30
площадь дома	4098,50
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	239773,32
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	45272,78
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	102246,67
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	240773,06
Вывоз твердых бытовых отходов населения	74509,87
Дератизация	5979,98
Управленческие расходы	94545,73
Налог на добавленную стоимость	3899,41
Ведение базы лицевого счетов (расчетная группа)	26928,14
Ведение адресно-справочных работ	16226,44
Услуги энергоотдела	20943,40
Юридическое сопровождение	29200,03
Банковские расходы	17180,92
Песчано-солевая смесь для подсыпки	2035,26
Анализ воды	4235,31
ИТОГО	923750,34

Текущий ремонт	86173,21
Всего расходов за период	1009923,55

Текущий ремонт

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		65 970,00
Промазка фальцев и свищей	Июнь		8 310,00
Электроэнергия по НН, приравненные к населению с электроплитами	Август-ноябрь		3 477,66
Восстановление поврежденного участка проезжей части на придомовой территории	Сентябрь		5 379,00
Промазка фальцев и свищей на металлической кровле кв. №№ 34,37	Октябрь		1 797,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору		1 239,55
Смена радиаторов (секций)	год	15
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	78
Смена выключателя СП 1 кл. (чел/час)	Январь	0,66
Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Июль	3,2
Установка кранов шаровых Ø 15 мм, Ø 20 мм, шт.	Июль-Сентябрь	5,0
Установка розетки ОП 1м, 1шт.(чел/час)	Август	0,66
Смена светильника с подключением кабелем АВВГ 2*2,5 (чел/час)	Ноябрь	0,6
Заделка отверстий после прочистки вентиляции кв. № 20 (чел/час)	Декабрь	1,44

ВСЕГО

86 173,21