

## ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

С 01.10.2017 по 31.12.2017

бпод. Дзержинского 5	
площадь дома	4322,70
тариф	25,00
Начислено за содержание и текущий ремонт	324202,50
Оплата населением	282177,66
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	8542,50
Возмещено за содержание пустующих помещений	1370,00
Задолженность	32112,34

Всего начислено за отчетный период	324202,50
Всего расходов за отчетный период	324202,50

Содержание	Дзержинского 5
площадь дома	4322,70
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	63831,81
Техобслуживание газовых сетей, проверка технического состояния и наличия тяги, прочистка вентиляционных каналов газифицированных МКД	14322,23
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	12316,90
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	26943,46
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	73720,11
Вывоз твердых бытовых отходов населения	21740,01
Дератизация	1934,19
Управленческие расходы	21692,91
Налог на добавленную стоимость	63,54
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	7116,47
Ведение адресно-справочных работ	4281,93
Услуги энергоотдела	5545,06
Снятие показаний индивидуальных приборов учета электрической энергии	603,74
Юридическое сопровождение	7721,68
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	6477,62
Банковские расходы	1817,27
<b>ИТОГО</b>	<b>270128,93</b>

Текущий ремонт	54073,57
<b>Всего расходов за период</b>	<b>324202,50</b>

## Текущий ремонт

вид работ	период	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		11 440,00

### Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору			1673,00
Смена радиаторов (секций)	год	12	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	25	
Проведение текущего ремонта ВДС 6 п-дов (чел/час)	Октябрь	4,80	
Установка сжима, смена предохранителя НПН-2 63 , 4 шт.(чел/час)	Октябрь	1,50	
Установка кранов шар. Ø 15мм, Ø 20мм, шт.	Октябрь	2,00	
Смена битых стекол п. №6 -5эт., (чел/час)	Октябрь	1,18	
Смена выключателя ОП, 1шт. (чел/час)	Ноябрь	0,66	
Аванс по текущему ремонту			40 960,57

ВСЕГО

54 073,57