

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

С 01.10.2017 по 31.12.2017

	4 под. Дзержинского 8
площадь дома	2668,40
тариф	24,45
Начислено за содержание и текущий ремонт	195727,14
Оплата населением	163613,46
Задолженность	32113,68

Всего начислено за отчетный период	195727,14
Всего расходов за отчетный период	195727,14

Содержание	Дзержинского 8
площадь дома	2668,40
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	39403,34
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	7603,22
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	16632,18
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	45507,38
Вывоз твердых бытовых отходов населения	13420,09
Дератизация	1193,97
Управленческие расходы	13391,02
Налог на добавленную стоимость	39,23
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	4392,99
Ведение адресно-справочных работ	2643,23
Услуги энергоотдела	3422,96
Снятие показаний индивидуальных приборов учета электрической энергии	372,69
Юридическое сопровождение	4766,59
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	3998,63
Банковские расходы	1121,80
ИТОГО	157909,32

Текущий ремонт	37817,82
Всего расходов за период	195727,14

Текущий ремонт

вид работ

Механизированная уборка территории от снега и мусора
Ремонт кровли из наплавляемых материалов кв. № 45
Герметизация межпанельных швов кв. № 45

период	объем	стоимость
год		10 000,00
Ноябрь		6 304,00
Ноябрь		19 481,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору 813,42

Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)
Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)

год	13
Октябрь	3,20

Установка сжима,смена выключателя,смена патрона Е-27(2шт.) с подключением кабеля АВВГ 2х2,5 (чел/час)

Октябрь	2,28
---------	------

Установка кранов шар. Ø 15мм, шт.

Октябрь	1,00
---------	------

Смена патрона, 2шт. (чел/час)

Декабрь	1,32
---------	------

Аванс по текущему ремонту

1 219,40

ВСЕГО

37 817,82