

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

за 2017 год

4 подъезда Кирова 52	
площадь дома	2680,30
Тариф	23,60
Начислено за содержание и текущий ремонт	759060,96
Оплата населением	737441,93
Задолженность	21619,03

Всего начислено за отчетный период	759060,96
Всего расходов за отчетный период	759060,96

Содержание	Кирова 52
площадь дома	2680,30
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	157802,57
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	29760,69
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	65721,83
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	180981,04
Вывоз твердых бытовых отходов населения	52758,07
Дератизация	5005,73
Управленческие расходы	58946,09
Налог на добавленную стоимость	1071,74
Ведение базы лицевого счетов (расчетная группа)	17640,29
Ведение адресно-справочных работ	10619,77
Услуги энергоотдела	13735,71
Снятие показаний индивидуальных приборов учета электрической энергии	374,35
Юридическое сопровождение	19103,34
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	8034,18
Банковские расходы	10632,58
Анализ воды	3532,18
ИТОГО	635720,17

Текущий ремонт	123340,79
Всего расходов за период	759060,96

Текущий ремонт

вид работ

Механизированная уборка территории от снега и мусора
 Заделка отверстий в перекрытии кв. №№ 52, 55
 Заделка примыкания вокруг канализационной трубы на кровле (кв. № 13)
 Ремонт кровли из наплавляемых материалов п. № 2

месяц	объем	стоимость
год		19 500,00
Апрель		954,00
Июль		216,00
Сентябрь		3 223,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору 2 773,58
 Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук) год 20
 Проведение тек.ремонта ВДС 4 п-да (чел/час) Февраль 3,2
 Труба канал. ПП 110x1000 (м.) Март 1
 Смена выключателя ОП 1 кл. (чел/час) май 0,66
 Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных кв. №№ 50,53 (чел/час) май 1,88
 Установка кранов шар. Ø 15 мм ,Ø 25 мм (шт.) май 4

Аванс по текущему ремонту 96 674,21

ВСЕГО

123 340,79