

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

за 2017 год

	8 подъездов	Комсом. 7
площадь дома		5666,10
тариф		24,45
Начислено за содержание и текущий ремонт		1662433,74
Оплата населением		1577368,92
Задолженность		85064,82

Всего начислено за отчетный период	1662433,74
Всего расходов за отчетный период	1662433,74

Содержание	Комсом. 7
площадь дома	5666,10
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	333591,43
Техобслуживание газовых сетей, проверка технического состояния и наличия тяги, прочистка вентиляционных каналов газифицированных МКД	71657,72
Работы по техническому диагностированию ВДГО	70210,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	62913,50
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	138934,61
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	382590,26
Вывоз твердых бытовых отходов населения	111529,50
Дератизация	10582,02
Управленческие расходы	124610,85
Налог на добавленную стоимость	2265,64
Ведение базы лицевого счетов (расчетная группа)	37291,22
Ведение адресно-справочных работ	22449,98
Услуги энергоотдела	29037,01
Снятие показаний индивидуальных приборов учета электрической энергии	791,36
Юридическое сопровождение	40384,08
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	16984,09
Банковские расходы	22477,06
Анализ воды	7466,96
ИТОГО	1485767,30

Текущий ремонт	176666,44
Всего расходов за период	1662433,74

**Текущий ремонт**

**вид работ**

Механизированная уборка территории от снега и мусора  
Смена битых стекол п. № 6

месяц	объем	стоимость
год		139 085,00
Апрель		643,00

**Выполненные работы по договорам на обслуживание:**

Материалы сверх нормы по договору		20 520,58
Смена радиаторов (секций)	год	30
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	33
Установка кранов шар. Ø 15мм, Ø 20мм, Ø 25мм, шт.	год	22
Смена дверных приборов проушин п. №№ 5, 8 (чел/час)	Март	5,9
Труба канал. ПП 110x1000 (м.)	Март	4
Ремонт дверной коробки п. № 3 (чел/час)	Июль	4,7
Проведение текущего ремонта ВДС 8 п-дов (чел/час)	Июль	6,4
Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных кв. №№ 56,59 (чел/час)	Октябрь	2,65
Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях железобетонных кв. №№ 19,22 (чел/час)	Октябрь	0,66
Смена битых стекол п. № 2 (чел/час)	Ноябрь	0,59
Аванс по текущему ремонту		16 417,86

ВСЕГО

176 666,44