

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

С 01.07.2017 по 31.12.2017

3 подъезда	Мира 4
площадь дома	2537,80
тариф	24,50
Начислено за содержание и текущий ремонт	373056,60
Оплата населением	355095,27
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	5968,20
Задолженность	11993,13

Всего начислено за отчетный период	373056,60
Всего расходов за отчетный период	373056,60

Содержание	Мира 4
площадь дома	2537,80
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	74901,34
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	14423,89
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	31332,33
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	86996,79
Вывоз твердых бытовых отходов населения	25438,68
Дератизация	2372,99
Управленческие расходы	24290,41
Налог на добавленную стоимость	37,31
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	8355,34
Ведение адресно-справочных работ	5027,92
Услуги энергоотдела	6509,41
Снятие показаний индивидуальных приборов учета электрической энергии	354,45
Юридическое сопровождение	9063,85
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	7607,04
Банковские расходы	4000,28
Анализ воды	3344,39
ИТОГО	304056,40

Текущий ремонт	69000,20
Всего расходов за период	373056,60

**Текущий ремонт**

вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		4 100,00

**Выполненные работы по договорам на обслуживание:**

Материалы сверх нормы по договору			9 672,79
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	26	
Подключение розетки ОП, 2 шт., кабелем АВВГ 2х2,5 (чел/час)	Июль-ноябрь	1,32	
Заделка отверстий в перекрытиях кв. № 41 (чел/час)	Июль	1,99	
Подключение выключателя ОП кабелем АВВГ 2х2,5 с креплением саморезом и дюбелем (чел/час)	Август	0,8	
Установка кранов шар. Ø 15мм, Ø 20мм, Ø 25мм, шт.	Сентябрь-декабрь	15,00	
Смена битых стекол п. №1 -2эт. (чел/час)	Октябрь	0,54	
Аванс по текущему ремонту			55 227,41

ВСЕГО 69 000,20