

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

С 01.03.2017 по 31.12.2017

	8 подъездов	Солнечная 13
площадь дома		5121,30
тариф		21,84
Начислено за содержание и текущий ремонт		1118491,92
Оплата населением		990492,98
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям		56779,30
Задолженность		71219,64

Всего начислено за отчетный период	1118491,92
Всего расходов за отчетный период	1118491,92

Содержание	Солнечная 13
площадь дома	5121,30
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	251543,40
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	47428,68
Конструктивный рем.и обслуж.элементов жилых зданий	104265,95
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	295622,59
Вывоз твердых бытовых отходов населения	84746,97
Дератизация	8076,83
Управленческие расходы	86766,93
Налог на добавленную стоимость	2047,79
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	28093,35
Ведение адресно-справочных работ	16909,52
Услуги энергоотдела	21880,11
Снятие показаний индивидуальных приборов учета электрической энергии	715,27
Юридическое сопровождение	30461,08
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	15351,06
Банковские расходы	16164,10
Анализ воды	6749,00
ИТОГО	1016822,62

Текущий ремонт	101669,30
Всего расходов за период	1118491,92

Текущий ремонт

вид работ	период	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		58 400,00
Тех.обслуживание, ремонт и поверка приборов учета теплoэнергии	Октябрь-декабрь		4 381,41
Герметизация водостока на техническом этаже п.№ 2	Июль		476,00
Изготовление, сборка, доставка и установка контейнеров для мусора , шт.	Сентябрь	2	4 752,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору			496,82
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	50	
Установка кранов шар. Ø 15 мм (шт.)	Март-апрель	2,00	
Смена дверных приборов петли, шпингалета, пружины (выход на кровлю) п. №3, № 6 (чел/час)	май	8,17	
Малый ремонт дверей п. №№ 4,5,6 (чел/час)	Октябрь-декабрь	6,4	
Смена битых стекол п. № 8- 2,5 эт. (чел/час)	Октябрь	0,86	
Проведения текущего ремонта ВДС 8 п-дов (чел/час)	Ноябрь	6,4	
Аванс по текущему ремонту			33 163,07

ВСЕГО 101 669,30