

ПРОТОКОЛ № 1/2018

голосования собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мурманская обл. г. Кировск, ул. Ленинградская, д. 21, в форме заочного голосования

г. Кировск

22 июня 2018 год

Инициатор общего собрания: Управляющая компания ООО «Партнер плюс» ОГРН 1135118000566

Дата проведения общего собрания: с 24.05.2018г. по 20.06.2018г.

Дата окончания приема письменных решений: 20 июня 2018г.

Место сдачи письменных решений: Мурманская обл., г. Кировск, ул. Лабунцова, д. 5б, или помощникам инициатора, которые будут совершать поквартирный обход.

Общее количество голосов собственников помещений в доме — 100 голосов, 100 %, общей площадью жилых и нежилых помещений 5 992,30 кв.м.

Список собственников, участвующих в голосовании прилагается.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании — 60,05 голоса, 60,05 % (3 598,38 кв.м.).

Количество голосов собственников помещений, признанных недействительными — 0 голосов, 0%.

Кворум имеется.

Решение считается принятым, если за него проголосовало более 30,03 голосов, 30,03 % (простое большинство от принявших участие в голосовании в соотв. с п. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня собрания:

1. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.
2. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора горячего водоснабжения и отопления с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.
3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.
4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» июля 2018 года.
5. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, электроснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Обменявшись мнениями и выслушав представителей ООО «Партнер плюс», собственники помещений в доме № 21 по ул. Ленинградская приняли следующие решения:

1. По первому вопросу: Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.

ЗА — 51,47 голосов, 51,47 %

ПРОТИВ — 7,57 голосов, 7,57 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — 1,01 голосов, 1,01 %

Принято решение: собственникам помещений в МКД, действующим от своего имени заключить договора холодного водоснабжения и водоотведения, с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.

2. По второму вопросу: Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора горячего водоснабжения и отопления с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.

ЗА — 42,48 голосов, 42,48 %
ПРОТИВ — 17,57 голосов, 17,57 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — 0,00 голосов, 0,00 %

Принято решение: собственникам помещений в МКД, действующим от своего имени, заключить договора горячего водоснабжения и отопления с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.

3. По третьему вопросу: Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.

ЗА — 52,48 голосов, 52,48 %
ПРОТИВ — 7,57 голосов, 7,57 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — 0,00 голосов, 0,00 %

Принято решение: собственникам помещений в МКД, действующим от своего имени, заключить договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» июля 2018 года.

4. По четвертому вопросу: Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» июля 2018 года.

ЗА — 31,77 голосов, 31,77 %
ПРОТИВ — 26,08 голосов, 26,08 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — 2,20 голосов, 2,20 %

Принято решение: собственникам помещений в МКД, действующим от своего имени, заключить договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» июля 2018 года.

5. По пятому вопросу: Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, электроснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

ЗА — 19,74 голосов, 19,74 %
ПРОТИВ — 37,25 голосов, 37,25 %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ — 3,06 голосов, 3,06 %

Решение не принято.

Инициатор собрания - Управляющая компания ООО «Партнер плюс» _____ Зайцева Е.С.



Приложение:

- Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- Сообщение о проведении общего собрания;
- Список собственников, участвующих в голосовании;
- Решения собственников помещений в многоквартирном доме.

Пронумеровано, прошнуровано
2 (20) лист 2

Инициатор собрания
ООО "Партнер плюс"
Генеральный директор
ООО "Партнер плюс"
Зайцева Е.С.

