

## ПРОТОКОЛ № 1/2018

голосования собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мурманская обл. г. Кировск, ул. Дзержинского, д. 8, в форме заочного голосования

г. Кировск

25 сентября 2018 год

Инициатор общего собрания: управляющая компания ООО «Партнер плюс» ОГРН 1135118000566

Дата проведения общего собрания: с 15.08.2018г. по 15.09.2018г.

Дата окончания приема письменных решений: 15 сентября 2018 года

Место сдачи письменных решений: Мурманская обл., г. Кировск, ул. Комсомольская д. 10а, или помощникам инициатора, которые будут совершать поквартирный обход.

Общее количество голосов собственников помещений в доме — 100 голосов, 100 %, общей площадью жилых и нежилых помещений 2 668,40 кв.м.

Список собственников, участвующих в голосовании прилагается.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании — 56,23 голоса, 56,23 % (1 500,44 кв.м.).

Количество голосов собственников помещений, признанных недействительными — 0,00 голосов, 0,00 %.

Кворум имеется.

Решение считается принятым, если за него проголосовало более 28,12 голосов, 28,12 % (простое большинство от принявших участие в голосовании в соотв. с п. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

### Повестка дня собрания:

1. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2018 года.

2. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора горячего водоснабжения и отопления с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2018 года.

3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2018 года.

4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» октября 2018 года.

5. Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, электроснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

**Обменявшись мнениями и выслушав представителей ООО «Партнер плюс», собственники помещений в доме № 8 по ул. Дзержинского приняли следующие решения:**

1. По первому вопросу: Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора холодного водоснабжения и водоотведения, с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2018 года.

**ЗА** — 52,35 голосов, 52,35 %

**ПРОТИВ** — 1,68 голосов, 1,68 %

**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** — 2,20 голосов, 2,20 %

Принято решение: собственникам помещений в МКД, действующим от своего имени заключить договора холодного водоснабжения и водоотведения, с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2018 года.

2. По второму вопросу: Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора горячего водоснабжения и отопления с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2018 года.

**ЗА** — 52,35 голосов, 52,35 %  
**ПРОТИВ** — 1,68 голосов, 1,68 %  
**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** — 2,20 голосов, 2,20 %

Принято решение: собственникам помещений в МКД, действующим от своего имени, заключить договора горячего водоснабжения и отопления с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2018 года.

3. По третьему вопросу: Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2018 года.

**ЗА** — 52,35 голосов, 52,35 %  
**ПРОТИВ** — 1,68 голосов, 1,68 %  
**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** — 2,20 голосов, 2,20 %

Принято решение: собственникам помещений в МКД, действующим от своего имени, заключить договора электроснабжения с ресурсоснабжающей организацией с «01» октября 2018 года.

4. По четвертому вопросу: Принятие решения о заключении собственниками помещений в МКД, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» октября 2018 года.

**ЗА** — 52,35 голосов, 52,35 %  
**ПРОТИВ** — 2,81 голосов, 2,81 %  
**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** — 1,07 голосов, 1,07 %

Принято решение: собственникам помещений в МКД, действующим от своего имени, заключить договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО с «01» октября 2018 года.

5. По пятому вопросу: Принятие решения об определении размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, электроснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

**ЗА** — 30,33 голосов, 30,33 %  
**ПРОТИВ** — 20,94 голосов, 20,94 %  
**ВОЗДЕРЖАЛИСЬ** — 4,96 голосов, 4,96 %

Принято решение: определять размер расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в МКД на оплату коммунальных ресурсов (холодного водоснабжения, водоотведения, горячего водоснабжения, электроснабжения), потребляемых при использовании и содержании общего имущества в МКД исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов РФ.

Инициатор собрания — ООО «Партнер плюс» \_\_\_\_\_ Зайцева Е.С.

Приложение:

- Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- Сообщение о проведении общего собрания;
- Список собственников, участвующих в голосовании;
- Решения собственников помещений в многоквартирном доме.



Пронумеровано, прошнуровано

2 ( дв ) лист а

Инициатор собрания

ООО "Партнер плюс"

Генеральный директор

ООО "Партнер плюс"

Зайцева Е.С.

