

ПРОТОКОЛ № 2/2018

голосования собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Мурманская обл., г. Кировск, ул. Кирова, д. 37, в форме заочного голосования

г. Кировск

06 октября 2018г.

Инициатор общего собрания: управляющая компания ООО «Партнер плюс» ОГРН 1135118000566

Дата проведения общего собрания: с 26.09.2018г. по 05.10.2018г.

Место сдачи письменных решений: Мурманская обл., г. Кировск, ул. Комсомольская, д. 10а, либо помощникам инициатора собрания.

Общее количество голосов собственников помещений в доме — 100 голосов, 100 %, общей площадью жилых и нежилых помещений 2532,10 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании - 72,82 голоса, 72,82% (1 843,9 кв.м.). Список собственников, участвующих в голосовании прилагается.

Количество голосов собственников помещений, признанных недействительными - 0 голосов, 0 %.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

Решение считается принятым по первому и второму вопросам, если за него проголосовало более 36,41 голосов, 36,41 % (простое большинство от принявших участие в голосовании в соотв. с п. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ).

Решение считается принятым по третьему, четвертому и пятому, если за него проголосовало 2/3 или 66,67 голосов, 66,67 % от общего числа всех собственников (квалифицированное большинство в соотв. с п. 1 ст. 46 Жилищного кодекса РФ)

Повестка дня собрания:

1. Избрание председательствующего и секретаря собрания, которые будут уполномочены на подписание протокола собрания.

2. Избрание счетной комиссии.

3. Утверждение предельной стоимости работ по проведению капитального ремонта крыши дома № 37 по ул. Кирова.

4. Изменение, ранее установленного общим собранием собственников помещений (протокол № 1/2017 от 18.09.2017г.) срока проведения капитального ремонта фасада дома № 37 по ул. Кирова.

5. Утверждение предельной стоимости работ по проведению капитального ремонта фасада дома № 37 по ул. Кирова.

Обменявшись мнениями и выслушав инициатора собрания, собственники помещений в доме № 37 по ул. Кирова приняли следующие решения:

1. По первому вопросу: Избрание председательствующего и секретаря собрания, которые будут уполномочены на подписание протокола собрания.

Предложено: Рассмотреть кандидатуру Кичигиной О.И. на место председательствующего на общем собрании. На место секретаря рассмотреть кандидатуру Гадалиной Т.Н.

ЗА - 53,98 голосов, 53,98 %

ПРОТИВ - 0,00 голосов, 0,00 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 18,84 голосов, 18,84 %

Решение принято.

2. По второму вопросу: Избрание счетной комиссии.

Предложено: членами счетной комиссии избрать Кушнарву В.Р.

ЗА - 44,91 голосов, 44,91 %

ПРОТИВ - 0,00 голосов, 0,00 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 27,91 голосов, 27,91 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу: Принятие решения об изменении стоимости работ по капитальному ремонту крыши дома № 37 по ул. Кирова, проводимого на основании решения общего собрания собственников (протокол № 1/2017 от 18.09.2017г.). Утверждение новой предельной стоимости работ по капитальному ремонту крыши дома № 37 по ул. Кирова в размере 8 621 552,53 рублей.

ЗА - 72,82 голосов, 72,82 %

ПРОТИВ - 0,00 голосов, 0,00 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0,00 голосов, 0,00 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу: Принятие решения об изменении, ранее установленного общим собранием собственников помещений (протокол № 1/2017 от 18.09.2017г.) срока проведения капитального ремонта фасада дома № 37 по ул. Кирова. Утверждение срока выполнения работ по капитальному ремонту фасада: до 31.12.2021г.

ЗА - 72,82 голосов, 72,82 %

ПРОТИВ - 0,00 голосов, 0,00 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0,00 голосов, 0,00 %

Решение принято.

5. По пятому вопросу: Принятие решения об изменении стоимости работ по капитальному ремонту фасада дома № 37 по ул. Кирова, проводимого на основании решения общего собрания собственников (протокол № 1/2017 от 18.09.2017г.). Утверждение новой предельной стоимости работ по капитальному ремонту фасада дома № 37 по ул. Кирова в размере 6 691 509,97 рублей.

ЗА - 72,82 голосов, 72,82 %

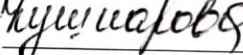
ПРОТИВ - 0,00 голосов, 0,00 %

ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - 0,00 голосов, 0,00 %

Решение принято.

Председатель собрания  Кичигина О.И.

Секретарь собрания  Гадалина Т.Н.

Члены счетной комиссии:  Кушнарова В.Р.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
2. Сообщение о проведении общего собрания;
3. Список собственников, участвующих в голосовании;
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме.

Пронумеровано, прошнуровано

2 (два) листа

Инициатор собрания

ООО "Партнер плюс"

Генеральный директор

ООО "Партнер плюс"

Зайцева Е.С.