

**Смета доходов и расходов на 2019 год
по ТСН "Улица Комсомольская"
по многоквартирному дому № 16 по улице Комсомольская**

Смета доходов

Вид услуги	Цена, руб., за 1 кв.м
ТСН "Улица Комсомольская" - начисление платы за содержание и текущий ремонт	23,90
ИТОГО начислена плата с 1 кв.м в мес.	23,90

Смета расходов

Вид услуги	Цена, руб., за 1 кв.м
Услуги по дератизации и дезинсекции	0,18
Содержание придомовой территории, уборка подъездов	5,20
Содержание и обслуживание внутридомовых электрических сетей	1,00
Конструктивный ремонт и обслуживание элементов жилых зданий	1,99
Содержание и обслуживание сетей водо-теплоснабжения, в т.ч. содержание аварийной	5,00
Услуги энергоотдела	0,42
Ведение базы лицевых счетов	0,56
Ведение адресно-справочных работ	0,39
Юридическое сопровождение	1,19
Организация бухгалт. работы некоммерческой орг-ции	0,88
Зарплата председателя ТСЖ, налоги	0,72
Банковские расходы (комиссия по приему платежей)	0,51
Анализ воды	0,18
Текущий ремонт (ремонт кровли, космет.ремонт подъездов, замена светильников, дверей, подъездных окон, ремонт инженерных сетей, герметизация швов и пр.)	5,68
ИТОГО размер платы с 1 кв.м в мес.	23,90