

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

За 2018 год

	2 подъезда	Кирова 15
площадь дома		1844,70
тариф		23,65
<b>Начислено за содержание и ремонт</b>		<b>523525,86</b>
Оплата населением		396514,41
Размещение рекламной конструкции на фасаде МКД		12500,00
Возмещено за содержание пустующих помещений		149994,47
Задолженность		-35483,02

Содержание	Кирова 15
площадь дома	1844,70
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	108971,31
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	21020,09
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	45921,32
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	126002,57
Вывоз твердых коммунальных отходов от населения	37118,99
Дератизация	3193,92
Управленческие расходы	44091,02
Ведение базы лицевого счетов	12150,22
Ведение адресно-справочных работ	7311,01
Услуги энергоотдела	12586,74
Юридическое сопровождение	13183,12
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	11092,29
Комиссия по приему платежей	9517,04
Песчаная смесь для подсыпки в зимний период	1071,48
Анализ воды	2088,39
<b>ИТОГО</b>	<b>455319,52</b>

Текущий ремонт	47791,92
<b>Всего расходов за период</b>	<b>503111,44</b>

Вид работ	месяц	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	38 690,00
<b>Текущий ремонт</b>		
Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали металлической кровли	май	3 309,00
<b>Выполненные работы по договорам на обслуживание:</b>	объем	
Материалы сверх нормы по договору		5 792,92
Смена радиаторов (секций)	год	16
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	47
Установка кранов шар. Ø 15 мм (шт.)	Январь	1,00
Проведение текущего ремонта ВДС 2 п-да (чел/час)	май	1,6

Аванс по текущему ремонту	20 414,42
<b>Сверхнормативные ОДН :</b>	
Электроэнергия (руб.)	8 786,37