

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

За 2018 год

	<b>3 подъезда</b>	<b>Кирова 33</b>
площадь дома		2514,50
тариф		23,65
<b>Начислено за содержание и ремонт</b>		<b>713615,10</b>
Оплата населением		613527,66
Возмещено за содержание пустующих помещений		2218,40
Задолженность		97869,04

<b>Содержание</b>	<b>Кирова 33</b>
площадь дома	2514,50
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	148538,17
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	28652,37
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	62595,09
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	171753,38
Вывоз твердых коммунальных отходов от населения	50596,68
Дератизация	4353,61
Управленческие расходы	60100,22
Ведение базы лицевого счетов	16561,89
Ведение адресно-справочных работ	9965,60
Услуги энергоотдела	17156,92
Юридическое сопровождение	17969,84
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	15119,83
Комиссия по приему платежей	12972,63
Песчаная смесь для подсыпки в зимний период	1460,53
Анализ воды	2846,67
<b>ИТОГО</b>	<b>620643,43</b>
Текущий ремонт	30246,71
<b>Всего расходов за период</b>	<b>650890,14</b>

<b>Вид работ</b>	месяц	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	23 520,00

<b>Выполненные работы по договорам на обслуживание:</b>		объем
Материалы сверх нормы по договору		6 726,71
Смена радиаторов (секций)	год	8
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	37
Установка кранов шар. Ø 25мм, Ø 20мм, Ø 15мм (шт.)	год	11,00
Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-да (чел/час)	май	2,4
Смена битых стекол п. №1 (чел/час)	Сентябрь	3,35
Смена замка в ящике для приёма показаний п.№1 (чел/час)	Октябрь	0,73
Аванс по текущему ремонту		62 724,96