

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

За 2018 год

	<b>3 подъезда Кирова 37</b>
площадь дома	2532,10
тариф	23,65
<b>Начислено за содержание и ремонт</b>	<b>718609,98</b>
Оплата населением	570110,86
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	11891,28
Возмещено за содержание пустующих помещений	11394,57
Задолженность	125213,27

<b>Содержание</b>	<b>Кирова 37</b>
площадь дома	2532,10
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	149577,85
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	28852,92
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	63033,21
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	172955,56
Вывоз твердых коммунальных отходов от населения	50950,83
Дератизация	4384,09
Управленческие расходы	60520,88
Ведение базы лицевых счетов	16677,81
Ведение адресно-справочных работ	10035,35
Услуги энергоотдела	17277,00
Юридическое сопровождение	18095,62
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	15225,66
Комиссия по приему платежей	13063,43
Песчаная смесь для подсыпки в зимний период	1470,75
Анализ воды	2866,59
<b>ИТОГО</b>	<b>624987,56</b>

Текущий ремонт	42559,44
<b>Всего расходов за период</b>	<b>667547,00</b>

<b>Вид работ</b>	месяц	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	28 730,00
<b>Текущий ремонт</b>		
Смена почтовых ящиков, установка замков п. №1	Август	12 632,00

<b>Выполненные работы по договорам на обслуживание:</b>		объем
Материалы сверх нормы по договору		1 197,44
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	38
Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-да (чел/час)	май	2,4
Смена битых стекол п. №№1,2,3 (чел/час)	Июль	18,42
Ремонт рамы п.№3 (чел/час)	Август	2,29
Подключение патрона кабелем АВВГ 2*2,5; 1шт. (чел/час)	Декабрь	0,66
Аванс по текущему ремонту (руб.)		51 062,98