

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2018 год

	3 подъезда	Кирова 4 а
площадь дома		1733,30
Тариф		25,30
Начислено за содержание и ремонт		526229,88
Начислено плату за выполнение монтажа ограждений		6008,78
Начислено плату за обслуживание шлагбаумов		1403,97
Всего начислено		533642,63
Оплата населением		540023,00
Задолженность		-6380,37

Содержание	Кирова 4 а
площадь дома	1733,30
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	102390,62
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	19750,71
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	43148,17
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	118393,37
Вывоз твердых коммунальных отходов от населения	34877,40
Дератизация	3001,04
Управленческие расходы	41428,40
Ведение базы лицевых счетов	11416,47
Ведение адресно-справочных работ	6869,51
Услуги энергоотдела	11826,64
Юридическое сопровождение	12387,01
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	10422,43
Комиссия по приему платежей	8942,32
Песчаная смесь для подсыпки в зимний период	1006,77
Анализ воды	1962,27
ИТОГО	427823,13

Текущий ремонт	93145,63
Всего расходов за период	520968,76

Вид работ

Механизированная уборка территории от снега и мусора

месяц	объем	стоимость
год		61 165,00

Текущий ремонт

Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали металлической кровли

май		3 677,00
-----	--	----------

Изоляция трубопроводов отопления (теплоцентр)

Июнь		20 695,00
------	--	-----------

Ремонт кровельного покрытия, кв. № 13

Сентябрь		7 043,00
----------	--	----------

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору

		565,63
--	--	--------

Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)

год		26
-----	--	----

Установка кранов шар. Ø 15мм (шт.)

Февраль		4,00
---------	--	------

Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-да (чел/час)

май		2,4
-----	--	-----

Смена битых стекол п. №№1,3 (чел/час)

Октябрь;декабрь		0,67
-----------------	--	------

Аванс по текущему ремонту (руб.)

		12 673,87
--	--	-----------

Сверхнормативные ОДН :

Электроэнергия (руб.)

		22 079,67
--	--	-----------