

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2018 год

	3 подъезда	Кирова 43
площадь дома		2505,90
Тариф		23,80
Начислено за содержание и ремонт		715685,04
Оплата населением		606783,47
Возмещено за содержание пустующих помещений		9550,69
Задолженность		99350,88

Содержание	Кирова 43
площадь дома	2505,90
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	148030,14
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	28554,38
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	62381,00
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	171165,96
Вывоз твердых коммунальных отходов от населения	50423,63
Дератизация	4338,72
Управленческие расходы	59894,67
Ведение базы лицевого счетов	16505,25
Ведение адресно-справочных работ	9931,51
Услуги энергоотдела	17098,24
Юридическое сопровождение	17908,38
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	15068,12
Комиссия по приему платежей	12928,26
Песчаная смесь для подсыпки в зимний период	1455,53
Анализ воды	2836,93
ИТОГО	618520,72

Текущий ремонт	31829,11
Всего расходов за период	650349,83

Вид работ	месяц	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	30 050,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:		объем
Материалы сверх нормы по договору	год	1 779,11
Смена радиаторов (секций)	год	12
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	22
Соединение кабеля АВВГ 3*4 сжимами (чел/час)	май	0,6
Установка кранов шар. Ø 15мм (шт.)	год	10,00
Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-дов (чел/час)	Июнь	2,4
Смена битых стекол п.№ 1,2,3 (чел/час)	Июль-ноябрь	2,93

Аванс по текущему ремонту (руб.)	65 335,21
Сверхнормативные ОДН :	
Электроэнергия (руб.)	3 098,60
ГВС (руб.)	39 321,26