

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2018 год

	2 подъезда	Кирова 47
площадь дома		1592,60
тариф		23,65
Начислено за содержание и ремонт		451979,88
Оплата населением		336953,09
Возмещено за содержание пустующих помещений		742,61
Задолженность		114284,18

Содержание	Кирова 47
площадь дома	1592,60
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	94079,09
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	18147,45
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	39645,63
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	108782,84
Вывоз твердых коммунальных отходов от населения	32046,24
Дератизация	2757,43
Управленческие расходы	38065,46
Ведение базы лицевых счетов	10489,75
Ведение адресно-справочных работ	6311,88
Услуги энергоотдела	10866,62
Юридическое сопровождение	11381,50
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	9576,39
Комиссия по приему платежей	8216,43
Песчаная смесь для подсыпки в зимний период	925,05
Анализ воды	1802,98
ИТОГО	393094,74

Текущий ремонт	45411,41
Всего расходов за период	438506,15

Вид работ	месяц	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	21790,00

Текущий ремонт	месяц	стоимость
Ремонт кровли из наплавляемых материалов, кв. №№ 18, 19, 20, 39, 40, л/кл 1-го подъезда	Октябрь	21 228,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:	месяц	объем
Материалы сверх нормы		2 393,41
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	3
Установка кранов шар. Ø 15мм (шт.)	год	5
Смена битых стекол п.№1 (чел/час)	Январь	0,74
Проведение текущего ремонта ВДС 2 п-да (чел/час)	Июнь	1,8
Смена битых стекол п.№2 (чел/час)	Декабрь	0,84

Аванс по текущему ремонту (руб.) 13 473,73

Сверхнормативные ОДН :
 Электроэнергия (руб.) 19 979,13