

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2018 год

	2 подъезда	Кирова 51
площадь дома		1582,70
Тариф		23,70
Начислено за содержание и ремонт		450119,88
Оплата населением		358494,09
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям		20419,92
Возмещено за содержание пустующих помещений		27269,22
Задолженность		43936,65

Содержание	Кирова 51
площадь дома	1582,70
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	93494,28
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	18034,64
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	39399,18
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	108106,61
Вывоз твердых коммунальных отходов от населения	31847,04
Дератизация	2740,29
Управленческие расходы	37828,84
Ведение базы лицевого счетов	10424,54
Ведение адресно-справочных работ	6272,64
Услуги энергоотдела	10799,07
Юридическое сопровождение	11310,74
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	9516,87
Комиссия по приему платежей	8165,35
Песчаная смесь для подсыпки в зимний период	919,30
Анализ воды	1791,78
ИТОГО	390651,16

Текущий ремонт	20728,18
Всего расходов за период	411379,34

Текущий ремонт

вид работ	месяц	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	20 450,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

	год	объем
Материалы сверх нормы по договору		278,18
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	19
Смена битых стекол п.№№1,2 (чел/час)	год	0,83
Проведение текущего ремонта ВДС 2 п-да (чел/час)	Июнь	1,6
Установка кранов шар. Ø 15мм (шт.)	Ноябрь	2
Смена битых стекол (после обезопасивания кровли) п. № 20 (чел/час)	Декабрь	0,52

Аванс по текущему ремонту (руб.) 38 740,54

Сверхнормативные ОДН :

Электроэнергия (руб.) 15 077,17