

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2018 год

3 подъезда	Кирова 6
площадь дома	1711,00
тариф	23,65
Начислено за содержание и ремонт	485581,80
Начислено плату за выполнение монтажа ограждений	5830,03
Начислено плату за обслуживание шлагбаумов	1385,91
Всего начислено	492797,74
Оплата населением	374907,09
Возмещено за содержание пустующих помещений	50256,17
Задолженность	67634,48

Содержание	Кирова 6
площадь дома	1711,00
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	101073,30
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	19496,60
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	42593,04
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	116870,17
Вывоз твердых коммунальных отходов от населения	34428,68
Дератизация	2962,43
Управленческие расходы	40895,40
Ведение базы лицевого счета	11269,59
Ведение адресно-справочных работ	6781,13
Услуги энергоотдела	11674,48
Юридическое сопровождение	12227,64
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	10288,34
Комиссия по приему платежей	8827,27
Песчаная смесь для подсыпки в зимний период	993,82
Анализ воды	1937,03
ИТОГО	422318,91

Текущий ремонт	65012,83
Всего расходов за период	487331,74

Вид работ	месяц	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		51 725,00
Текущий ремонт			
Промазка фальцев и свищей в покрытии из кровельной стали металлической кровли	май		3 676,00
Изоляция трубопровода отопления (теплоцентр)	Сентябрь		5 108,00
Выполненные работы по договорам на обслуживание:			
Материалы сверх нормы по договору			4 503,83
Смена радиаторов (секций)	год	6	
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	14	
Установка кранов шар. Ø 15 мм, Ø 20мм, Ø 25мм (шт.)	год	9	
Установка проушин п. №3 (чел/час)	Январь	1,3	
Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-да (чел/час)	май	2,4	
Заделка отверстий, гнезд и борозд в перекрытиях кв. №№ 10,12 (чел/час)	Октябрь	4,63	
Смена битых стекол п.№2 (чел/час)	Октябрь	0,38	
Аванс по текущему ремонту (руб.)		5 466,00	
Сверхнормативные ОДН :			
Электроэнергия (руб.)		16 517,00	