

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2018 год

	1 подъезд	Комсом.4 а
площадь дома		856,10
Тариф		24,40
Начислено за содержание и ремонт		250666,08
Оплата населением		194359,55
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям		34404,00
Возмещено за содержание пустующих помещений		2268,96
Задолженность		19633,57

Содержание	Комсом.4 а
площадь дома	856,10
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	50572,09
Техобслуживание газовых сетей газифицированных МКД	9198,58
Техническое диагностирование газового оборудования, проверка технического состояния вентиляционных каналов газифицированных МКД	1680,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	9755,14
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	21311,45
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	58476,07
Вывоз твердых коммунальных отходов от населения	17226,41
Дератизация	1482,25
Управленческие расходы	20462,04
Ведение базы лицевого счетов	5638,75
Ведение адресно-справочных работ	3392,94
Услуги энергоотдела	5841,33
Юридическое сопровождение	6118,11
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	5147,78
Комиссия по приему платежей	4416,73
Песчаная смесь для подсыпки в зимний период	497,26
Анализ воды	969,19
ИТОГО	222186,13

Текущий ремонт	23872,42
Всего расходов за период	246058,55

Вид работ	месяц	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	19 230,00
Текущий ремонт		
Масляная окраска металлических подпорных стоек и урн	Август	1 833,00
Выполненные работы по договорам на обслуживание:	объем	
Материалы сверх нормы		2 809,42
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год 6	
Установка кранов шар. Ø 15мм (шт.)	Февраль 1	
Проведение текущего ремонта ВДС 1 п-д (чел/час)	Июнь 0,8	

Аванс по текущему ремонту (руб.) 4 607,53