

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2018 год

	12 подъездов	Солнечная 11
площадь дома		6823,00
тариф		21,84
Начислено за содержание и ремонт		1788171,84
Оплата населением		1783342,91
Задолженность		4828,93

Содержание	Солнечная 11
площадь дома	6823,00
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	403052,66
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	77747,12
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	169849,38
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	466046,27
Вывоз твердых коммунальных отходов от населения	137292,17
Дератизация	11813,37
Управленческие расходы	163079,65
Ведение базы лицевого счетов (расчетная группа)	44940,06
Ведение адресно-справочных работ	27041,27
Услуги энергоотдела	46554,64
Юридическое сопровождение	48760,48
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	41027,09
Комиссия по приему платежей	35200,73
Песчаная смесь для подсыпки в зимний период	3963,09
Анализ воды	7724,33
ИТОГО	1684092,30

Текущий ремонт	361402,18
Всего расходов за период	2045494,48

Вид работ

Механизированная уборка территории от снега и мусора
 Тех.обслуживание приборов учета теплотенергии

период	стоимость
год	36 880,00
	17 525,64

Текущий ремонт

Замена почтовых ящиков п. №№ 2,3,4,5,6
 Установка светодиодных светильников в местах общего пользования и под уличными май козырьками п. №№ 1- 12

Апрель	30 789,00
май	116 910,00

Герметизация межпанельных швов со вскрытием и утеплением кухни кв. №№ 85,87,89

Март	7 311,00
------	----------

Косметический ремонт подъезда, п. № 12

Март	134 827,00
------	------------

Изготовление, сборка, доставка и установка контейнеров для мусора, п. № 6,7,9

Декабрь	8 565,00
---------	----------

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Материалы сверх нормы по договору

объем	8594,54
-------	---------

Смена радиаторов (секций)

год	15
-----	----

Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)

год	48
-----	----

Установка кранов шар.Ø 15 мм, Ø 25 мм (шт.)

год	7,0
-----	-----

Подключение розетки ОП кабелем АВВГ 2*2,5; 1шт. (чел/час)

Февраль	0,7
---------	-----

Проведение текущего ремонта ВДС 12 п-дов (чел/час)

Август	9,6
--------	-----

Установка сжимов; 1шт. (чел/час)

Август	0,30
--------	------

Перерасход средств по текущему ремонту (руб.)

257 322,64

Сверхнормативные ОДН :

Электроэнергия (руб.)

6 689,39

ГВС (руб.)

314 181,66
