

Протокол № 1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу Мурманская область, город Кировск, ул.Комсомольская дом 10, в форме заочного голосования.

г.Кировск

18 мая 2009 года
время – 12.00

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:
Комитет по управлению муниципальной собственностью г.Кировска.

Общее количество голосов собственников помещений в доме – 1000 голосов, 100 %.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании, - 550,2 голоса, 55,02%.

Количество голосов собственников помещений, признанных недействительными – 0 голосов, 0%.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно принимать решения по повестке дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1.Избрание председательствующего и секретаря собрания.
- 2.Утверждение порядка распределения голосов собственников.
- 3.Выбор способа управления многоквартирным домом – управление товариществом собственников жилья «Улица Комсомольская», созданным для управления многоквартирными домами № 9, 10, 13, 14, 16 по улице Комсомольская город Кировск Мурманской области.
- 4.Утверждение порядка оформления и места хранения протокола общего собрания.
- 5.Утверждение способа направления сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений.
- 6.Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях.
- 7.Утверждение Устава товарищества собственников жилья «Улица Комсомольская».
- 8.Избрание Правления товарищества собственников жилья «Улица Комсомольская».
- 9.Избрание председателя Правления товарищества собственников жилья «Улица Комсомольская».

1.Председательствующего на общем собрании избрать Бондаренко Олега Анатольевича.

ЗА – 518,5 голосов, 51,85%
ПРОТИВ – 0,00 голосов, 0%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 31,8 голосов, 3,18%

Секретарем общего собрания избрать Верлан Ольгу Евгеньевну.

ЗА – 518,5 голосов, 51,85%
ПРОТИВ – 7,4 голосов, 0,74%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 24,4 голосов, 2,44%

Решение принято.

2.Утвердить следующий порядок распределения голосов собственников: количество голосов равно доле в праве общей долевой собственности на общее имущество дома, умноженной на 1000.

ЗА – 518,5 голосов, 51,85%

2

ПРОТИВ – 0,00 голосов, 0%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 31,77 голосов, 3,18%

Решение принято.

3. Выбрать способ управления общим имуществом дома – Товарищество собственников жилья.

ЗА – 550,2 голосов, 55,02%.

Решение принято.

4. Поручить председателю и секретарю собрания оформить и подписать протокол общего собрания собственников помещений.

ЗА – 518,5 голосов, 51,85%

ПРОТИВ – 0,00 голосов, 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 31,8 голосов, 3,18%

Решение принято.

Установить место хранения протокола общего собрания у председателя ТСЖ «Улица Комсомольская» по адресу Мурманская область, город Кировск, ул. Комсомольская д. 10 кв. 7.

ЗА – 518,5 голосов, 51,85%

ПРОТИВ – 0,00 голосов, 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 31,77 голосов, 3,18%

Решение принято.

5. В дальнейшем уведомлять собственников помещений при подготовке общих собраний путем размещения сообщения о проведении последующих общих собраний собственников помещений на информационных стендах подъездов.

ЗА – 518,5 голосов, 51,85%

ПРОТИВ – 0,00 голосов, 0%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 31,77 голосов, 3,18%

Решение принято.

6. Уведомлять собственников помещений о принятых общим собранием решениях путем размещения информации в подъездах дома.

ЗА – 518,5 голосов, 51,85%

ПРОТИВ – 0,00 голосов, 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 31,77 голосов, 3,18%

Решение принято.

7. Создать товарищество собственников жилья «Улица Комсомольская».

ЗА – 518,5 голосов, 51,85%

ПРОТИВ – 0,00 голосов, 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 31,77 голосов, 3,18%

Решение принято.

Утвердить Устав ТСЖ «Улица Комсомольская».

ЗА – 518,5 голосов, 51,85%

ПРОТИВ – 0,00 голосов, 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 31,77 голосов, 3,18%

Решение принято.

1

8. Избрать в состав правления ТСЖ «Улица Комсомольская» собственников жилых помещений:

Дудкину Валентину Николаевну

Бондаренко Олега Анатольевича.

ЗА – 518,5 голосов, 51,85%

ПРОТИВ – 0,00 голосов, 0,00%

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 31,77 голосов, 3,18%

Решение принято.

9. Избрать Председателем Правления ТСЖ «Улица Комсомольская»

Бондаренко Олега Анатольевича.

ЗА – 518,5 голосов, 51,85%

ПРОТИВ – 0,00 голосов, 0,00%

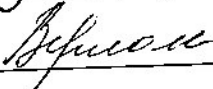
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,00 голосов, 0,00%

Решение принято. ..

Протокол общего собрания собственников ТСЖ «Улица Комсомольская» составлен в 3 (трех) экземплярах.

Подписи:

Председатель собрания  Бондаренко О.А.

Секретарь собрания  Верлан О.Е.