ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2018 год

4 подъезда	Дзержинского 8
площадь дома	2668,40
тариф	24,45
Начислено за содержание и ремонт	**782908,56**
Оплата населением	720770,33
Задолженность	62138,23

Содержание	Дзержинского 8
площадь дома	2668,40
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	157629,45
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	30406,04
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	66426,22
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	182265,55
Вывоз твердых коммунальных отходов от населения	53693,45
Дератизация	4620,08
Управленческие расходы	63778,65
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	17575,56
Ведение адресно-справочных работ	10575,54
Услуги энергоотдела	18207,00
Юридическое сопровождение	19069,69
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	16045,24
Комиссия по приему платежей	13766,62
Песчаная смесь для подсыпки в зимний период	1549,92
Анализ воды	3020,90
ИТОГО	658629,91

Текущий ремонт	83409,82
Всего расходов за период	**742039,73**

Вид работ	период	объем	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год		21 380,00
Поверка прибора учета тепловой энергии	Ноябрь		25 843,18
Текущий ремонт			
Смена кровельного покрытия из наплавляемых материалов, кв. №№ 15, 44, 45, л/кл 2, 3, 4	Июнь		26 276,00
Выполненные работы по договорам на обслуживание:			
Материалы сверх нормы по договору			9 910,64
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	48	
Установка кранов шар. Ø 15мм, Ø 25мм (шт.)	год	23,00	
Подключение розетки ОП (1шт.), кабелем АВВГ 2*2,5 (чел/час)	Апрель	0,66	
Проведение текущего ремонта ВДС, 4 п-да (чел/час)	Август	3,20	
Установка сжима, 1шт. (чел/час)	Август	0,30	
Подключение патрона кабелем АВВГ 2*2,5 (чел/час)	Октябрь	0,66	
Аванс по текущему ремонту (руб.)	40 868,83		
Сверхнормативные ОДН :			
Электроэнергия (руб.)	5 650,85		