**Смета доходов и расходов на 2020 год по ООО "Партнер плюс"**
**МКД № 4 по улице Мира**

**Смета доходов**

| **Вид услуги** | **Цена,руб. за 1кв.м.** |
|---|---|
| Площадь дома кв.м. | 2537,8 |
| Плата за услуги по управлению, содержание и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома | 24,50 |
| **Итого начислена плата за 1 кв.м.** | **24,50** |

**Смета расходов**

| **Вид услуги** | **Цена,руб. за 1кв.м.** |
|---|---|
| Управление МКД | **2,40** |

| **Содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома** | **Цена,руб. за 1кв.м.** |
|---|---|
| Услуги по дератизации и дезинсекции | 0,18 |
| Раскрытие информации (ведение сайта УК, ГИС ЖКХ, обслуживание программ) | 0,50 |
| Содержание придомовой территории, уборка подъездов | 6,21 |
| Содержание и обслуживание внутридомовых электрических сетей | 1,00 |
| Содержание конструктивных элементов жилых зданий | 2,50 |
| Содержание и обслуживание сетей водо-теплоснабжения, в т.ч.содержание аварийной группы | 5,00 |
| Услуги энергоотдела | 0,57 |
| Ведение базы лицевых счетов | 0,55 |
| Ведение адресно-справочных работ | 0,33 |
| Юридическое сопровождение | 0,60 |
| Банковские расходы (комиссия по приему платежей) | 0,43 |
| Анализ воды | 0,12 |
| Снегоборьба (механизированная очистка с вывозом снега) | 0,80 |
| Текущий ремонт (ремонт кровли, космет.ремонт подъездов, замена светильников,дверей,подъездных окон, ремонт инженерных сетей,герметизация швов и пр.) | 3,31 |

| | |
|---|---|
| **Всего размер платы с 1 кв.м.** | **24,50** |