

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

Ноябрь-декабрь 2020

	Дзержинского 7
площадь дома	2354,50
Гариф	26,60
Начислено за содержание и ремонт	125259,40
Оплата населением	106672,12
Задолженность	18587,28

Всего начислено	125259,40
Всего расходов за период	179386,03

Содержание	Дзержинского 7
площадь дома	2354,50
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	23545,00
Техобслуживание газовых сетей газифицированных МКД	47466,72
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	4709,00
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	9487,92
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	29242,89
Дератизация	677,23
Управленческие расходы	11494,58
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	2589,95
Ведение адресно-справочных работ	1553,97
Услуги энергоотдела	2684,13
Юридическое сопровождение	2825,40
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	2354,50
Комиссия по приему платежей	1953,55
ИТОГО	140584,84

Расходы (расшифровка справа)	38801,19
Всего расходов за период	179386,03

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	Ноябрь-декабрь	21 865,00
Техобслуживание лифта «Мурманск-лифт Юг»; страхование лифтов	Ноябрь-декабрь	16 500,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:	период	объем
Материалы сверх нормы по договору	Ноябрь-декабрь	436,19
Текущий ремонт ВДС, смена ламп (штук)	Ноябрь-декабрь	17
Подключение патрона кабелем АВВГ 2*2,5 ; 1 шт. (чел/час)	Ноябрь	0,66
Подключение розетки ОП кабелем АВВГ 2*2,5 ; 1 шт. (чел/час)	Ноябрь	0,66
Смена предохранителя ПН-100А; 1 шт. (чел/час)	Ноябрь	0,30
Проведение текущего ремонта ВДС 1 п-д (чел/час)	Ноябрь	5,6
Установка кранов шар. Ø 15 мм, Ø 20 мм, (шт.)	Декабрь	2

ВСЕГО 38 801,19

Перерасход средств по текущему ремонту 2020г. (руб.)	54 126,63
Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.):	72 713,91