

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2020 год

	4 под. Дзержинского 8
площадь дома	2668,40
Тариф	24,38
Начислено за содержание и ремонт	780667,10
Оплата населением	782886,85
Возмещено за содержание пустующих помещений	10137,26
Задолженность	-12357,01

Всего начислено	780667,10
Всего расходов за период	798565,17

Содержание	Дзержинского 8
площадь дома	2668,40
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	160093,49
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	32018,70
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	65406,93
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	198836,12
Дератизация	3982,87
Управленческие расходы	58670,12
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	17610,29
Ведение адресно-справочных работ	10566,17
Услуги энергоотдела	18250,66
Юридическое сопровождение	19211,22
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	16009,35
Комиссия по приему платежей	13699,38
Дезинфекция мест общего пользования в многоквартирных домах, в режиме повышенной готовности	23358,80
Анализ воды	2994,23
Песок для посыпки придомовой территории	1048,91
ИТОГО	641757,23

Расходы (расшифровка справа)	156807,94
Всего расходов за период	798565,17

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	127 724,00

Текущий ремонт	период	стоимость
Штукатурные работы по подпорным стенкам и козырькам (предписание ОМК № 37-Т от 17.10.2019 г.)	Июнь	2 385,00
Ремонт кровли, кв. №№ 15, 28, 30, 45, 58, подъезд № 4	Ноябрь	21 758,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:	период	объем
Материалы сверх нормы по договору	год	4 940,94
Смена радиаторов (секций)	год	8
Текущий ремонт ВДС, смена ламп (штук)	год	1
Установка кранов шар. Ø 15мм, Ø 20мм, Ø 25мм (шт.)	год	7
Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Август	3,20

ВСЕГО 156 807,94

Перерасход средств по текущему ремонту 2020г. (руб.)	17 898,07
Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	116 584,74