

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

За 2020 год

	<b>2 подъезда</b>	<b>Кирова 15</b>
площадь дома		<b>1844,70</b>
Тариф		24,63
Начислено за содержание и ремонт		545219,53
Оплата населением		321913,21
Размещение рекламной конструкции на фасаде МКД		7000,00
Возмещено за содержание пустующих помещений		119026,85
Задолженность		97279,47

Всего начислено	545219,53
Всего расходов за период	529052,61

<b>Содержание</b>	<b>Кирова 15</b>
площадь дома	<b>1844,70</b>
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	110674,74
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	22134,95
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	45216,67
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	137458,02
Дератизация	2753,41
Управленческие расходы	40559,43
Ведение базы лицевого счетов	12174,22
Ведение адресно-справочных работ	7304,53
Услуги энергоотдела	12616,92
Юридическое сопровождение	13280,97
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	11067,47
Комиссия по приему платежей	9470,56
Дезинфекция мест общего пользования в многоквартирных домах, в режиме повышенной готовности	16148,24
Анализ воды	2069,95
Песок для посыпки придомовой территории	725,13
<b>ИТОГО</b>	<b>443655,21</b>

Расходы (расшифровка справа)	85397,40
Всего расходов за период	<b>529052,61</b>

<b>Вид работ</b>	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	85 065,00
<b>Выполненные работы по договорам на обслуживание:</b>		<b>объем</b>
Материалы сверх нормы по договору	год	332,40
Текущий ремонт ВДС, смена ламп (штук)	год	17
Установка кранов шар. Ø 15мм (шт.)	год	2
Проведение текущего ремонта ВДС 2 п-да (чел/час)	Апрель	1,60
Установка дверных приборов пружины п. № 2 (чел/час)	Апрель	0,57
<b>ВСЕГО</b>		<b>85 397,40</b>

Аванс по текущему ремонту 2020г. (руб.)	16 166,92
Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.):	119 188,80
<b>Сверхнормативные ОДН :</b>	
Электроэнергия (руб.)	10 377,58