

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2020 год

	4 подъезда	Комсом. 3
площадь дома		3518,60
Тариф		26,64
Начислено за содержание и ремонт		1124826,05
Оплата населением		808735,27
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям		213287,53
Возмещено за содержание пустующих помещений		225667,71
Задолженность		-122864,46

Всего начислено	1124826,05
Всего расходов за период	1034950,45

Содержание	Комсом. 3
площадь дома	3518,60
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	211102,14
Техобслуживание газовых сетей газифицированных МКД	70985,38
Техническое диагностирование газового оборудования, проверка технического состояния вентиляционных каналов газифицированных МКД	5880,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	42220,43
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	86246,75
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	262188,86
Дератизация	5251,89
Управленческие расходы	77363,47
Ведение базы лицевого счетов	23221,24
Ведение адресно-справочных работ	13932,74
Услуги энергоотдела	24065,65
Юридическое сопровождение	25332,26
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	21110,21
Комиссия по приему платежей	18064,25
Дезинфекция мест общего пользования в многоквартирных домах, в режиме повышенной готовности	30801,33
Анализ воды	3948,24
Песок для посыпки придомовой территории	1383,11
ИТОГО	923097,95

Расходы (расшифровка справа)	111852,50
Всего расходов за период	1034950,45

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	107 040,00
Текущий ремонт		
Ремонт крыльца, подъезд № 4	Декабрь	2 571,00
Выполненные работы по договорам на обслуживание:	объем	
Материалы сверх нормы	год	2 241,50
Текущий ремонт ВДС, смена ламп (штук)	год	19
Установка кранов шар. Ø 15мм (шт.)	год	2
Смена автоматического выключателя ; 3шт. (чел/час)	Март	1,98
Подключение розетки кабелем АВВГ 2*2,5; 1шт. (чел/час)	май	0,66
Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Октябрь	3,2
ВСЕГО		111 852,50

Аванс по текущему ремонту 2020г. (руб.)	89 875,60
Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	245 331,96
Сверхнормативные ОДН :	
Электроэнергия (руб.)	12 916,46