

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

За 2020 год

	1 подъезд	Комсом.7 а
площадь дома		<b>869,40</b>
Тариф		25,77
Начислено за содержание и ремонт		268853,26
Начислено за обслуживание общедомового прибора учета		3303,72
Оплата населением		198205,85
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям		4584,62
Задолженность		69366,51

Всего начислено	272156,98
Всего расходов за период	250999,20

Содержание	Комсом.7 а
площадь дома	<b>869,40</b>
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	52160,58
Техобслуживание газовых сетей газифицированных МКД	17527,10
Техническое диагностирование газового оборудования, проверка технического состояния вентиляционных каналов газифицированных МКД	1680,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	10432,12
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	21310,44
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	64783,44
Дератизация	1297,67
Управленческие расходы	19115,50
Ведение базы лицевых счетов	5737,66
Ведение адресно-справочных работ	3442,60
Услуги энергоотдела	5946,31
Юридическое сопровождение	6259,27
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	5216,06
Комиссия по приему платежей	4463,44
Дезинфекция мест общего пользования в многоквартирных домах, в режиме повышенной готовности	7610,60
Анализ воды	975,56
Песок для посыпки придомовой территории	341,75
<b>ИТОГО</b>	<b>228300,09</b>

Расходы (расшифровка справа)	22699,11
Всего расходов за период	<b>250999,20</b>

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	21 995,00
<b>Выполненные работы по договорам на обслуживание:</b>		<b>объем</b>
Материалы сверх нормы по договору	год	704,11
Текущий ремонт ВДС, смена ламп (штук)	год	2
Установка кранов шар. Ø 32мм (шт.)	Декабрь	1
Проведение текущего ремонта ВДС 1 п-д (чел/час)	Октябрь	0,8
<b>ВСЕГО</b>		<b>22 699,11</b>

Аванс по текущему ремонту 2020г. (руб.)	21 157,78
Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.):	257 066,86