

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

Июнь-декабрь 2020

	5 п-дов	Олимпийская 19
площадь дома		3282,70
Тариф		24,70
Начислено за содержание и ремонт		567578,83
Оплата населением		495320,21
Задолженность		72258,62

Всего начислено	567578,83
Всего расходов за период	548704,73

Содержание	Олимпийская 19
площадь дома	3282,70
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	114888,11
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	22977,62
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	46809,86
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	142691,03
Дератизация	2419,89
Управленческие расходы	43795,01
Ведение базы лицевого счетов	12637,70
Ведение адресно-справочных работ	7582,62
Услуги энергоотдела	13097,25
Юридическое сопровождение	13786,57
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	11488,81
Комиссия по приему платежей	9698,08
Анализ воды	3683,54
Песок для посыпки придомовой территории	1290,38
ИТОГО	446846,47

Расходы (расшифровка справа)	101858,26
Всего расходов за период	548704,73

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	Ноябрь-декабрь	7 260,00

Текущий ремонт	период	стоимость
Ремонт кровли, кв. №№ 13, 26, 27, 41, 42, 43, 56, 57, 70	Ноябрь	90 136,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:	период	объем
Материалы сверх нормы по договору	Июнь-декабрь	4 462,26
Текущий ремонт ВДС, смена ламп (штук)	Июнь-декабрь	11
Проведение текущего ремонта ВДС 5 п-дов (чел/час)	Июнь	4
Установка кранов шар. Ø 25мм, Ø 20мм, Ø 15мм (шт.)	Август	7
Подключение патрона кабелем АВВГ 2*2,5; 4 шт. (чел/час)	Сентябрь	2,64
Подключение розетки ОП кабелем АВВГ 2*2,5; 1 шт. (чел/час)	Октябрь	0,66
ВСЕГО		101 858,26

Аванс по текущему ремонту 2020г. (руб.)	18 874,10
Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.):	53 384,52
Сверхнормативные ОДН :	
Электроэнергия (руб.)	509,30