

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

За 2020 год

	12 подъездов	Солнечная 11
площадь дома		<b>6823,00</b>
Тариф		22,39
Начислено за содержание и ремонт		1833203,64
Оплата населением		1801415,07
Задолженность		31788,57

Всего начислено	1833203,64
Всего расходов за период	1704505,03

Содержание	Солнечная 11
площадь дома	<b>6823,00</b>
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	409353,13
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	81870,63
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	167243,10
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	508416,59
Дератизация	10184,06
Управленческие расходы	150017,33
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	45028,85
Ведение адресно-справочных работ	27017,31
Услуги энергоотдела	46666,26
Юридическое сопровождение	49122,38
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	40935,31
Комиссия по приему платежей	35028,81
Дезинфекция мест общего пользования в многоквартирных домах, в режиме повышенной готовности	59727,58
Анализ воды	7656,13
Песок для посыпки придомовой территории	2682,02
<b>ИТОГО</b>	<b>1640949,47</b>

Расходы (расшифровка справа)	63555,56
Всего расходов за период	<b>1704505,03</b>

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	56 160,00

Текущий ремонт	период	стоимость
Частичный косметический ремонт лестничной клетки, подъезд № 5	Апрель	3 095,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:	период	объем	стоимость
Материалы сверх нормы по договору	год		4 300,56
Смена радиаторов (секций)	год	16	
Установка кранов шар. Ø 15 мм (шт.)	Июнь	2	
Соединение жил кабеля сжимом; 1 шт.(чел/час)	Август	0,30	
Проведение текущего ремонта ВДС 12 п-дов (чел/час)	Август	9,6	
<b>ВСЕГО</b>			<b>63 555,56</b>

Аванс по текущему ремонту 2020г. (руб.)	128 698,61
Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.):	129 950,49