

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

Ноябрь-декабрь 2020

	2 п-да	Олимпийская 45
площадь дома		1135,30
Тариф		23,60
Начислено за содержание и ремонт		53586,16
Оплата населением		34928,54
Задолженность		18657,62

Всего начислено	53586,16
Всего расходов за период	61798,98

Содержание	Олимпийская 45
площадь дома	1135,30
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	11353,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	2270,60
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	4574,91
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	14100,43
Дератизация	326,55
Управленческие расходы	5542,49
Ведение базы лицевых счетов	1248,83
Ведение адресно-справочных работ	749,30
Услуги энергоотдела	1294,24
Юридическое сопровождение	1362,36
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	1135,30
Комиссия по приему платежей	941,97
ИТОГО	44899,98

Расходы (расшифровка справа)	16899,00
Всего расходов за период	61798,98

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	Ноябрь-декабрь	2 940,00

Текущий ремонт	период	стоимость
Смена кровельного покрытия из наплавляемых материалов в два слоя, кв.9	Декабрь	13 959,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:	период	объем	стоимость
Соединение жил кабеля сжимом, 1шт. (чел/час)	Ноябрь	0,3	
Проведение текущего ремонта ВДС 2 п-да (чел/час)	Ноябрь	1,6	
Подключение розетки ОП кабелем АВВГ 2*2,5;1 шт. (чел/час)	Ноябрь	0,66	
Прочистка канализационной линии от колодца дома (чел/час)	Ноябрь	6	
ВСЕГО			16 899,00

Перерасход средств по текущему ремонту 2020г. (руб.)	8 212,82
Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.):	26 870,44
Сверхнормативные ОДН :	
Электроэнергия (руб.)	6 312,19