

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

Октябрь-декабрь 2020

	8 п-дов	Олимпийская 83
площадь дома		5160,10
Тариф		25,00
Начислено за содержание и ремонт		387007,50
Оплата населением		299359,58
Задолженность		87647,92

Всего начислено	387007,50
Всего расходов за период	323915,26

Содержание	Олимпийская 83
площадь дома	5160,10
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	77399,54
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	15479,91
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	31232,94
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	96130,23
Дератизация	2318,11
Управленческие расходы	34689,19
Ведение базы лицевого счетов	8513,95
Ведение адресно-справочных работ	5108,37
Услуги энергоотдела	8823,55
Юридическое сопровождение	9287,94
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	7739,95
Комиссия по приему платежей	6555,63
Песок для посыпки придомовой территории	2028,36
ИТОГО	305307,68

Расходы (расшифровка справа)	18607,58
Всего расходов за период	323915,26

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	Октябрь-декабрь	13 310,00

Текущий ремонт	период	стоимость
Смена карнизных свесов кв.№75 (кухня,комната)	Декабрь	4 044,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:	период	объем	стоимость
Материалы сверх нормы по договору	Октябрь-ноябрь		1 253,58
Текущий ремонт ВДС, смена ламп (штук)	Октябрь	10	
Проведение текущего ремонта ВДС 8 п-дов (чел/час)	Октябрь	6,4	
Соединение жил кабеля сжимом (чел/час)	Октябрь	0,6	
Установка кранов шар. Ø 20мм, Ø 15мм (шт.)	Октябрь-ноябрь	6	
Ремонт дверей, п. № 6 (чел/час)	Октябрь	3,46	
Ремонт двери выхода на кровлю, п. № 8 (чел/час)	Декабрь	2,56	

ВСЕГО 18 607,58

Аванс по текущему ремонту 2020г. (руб.)	63 092,24
Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.):	24 555,68