

ПРОТОКОЛ № 1/2021

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Мурманская обл. г. Кировск, пр. Ленина, д. 22а

г. Кировск

30 сентября 2021 год

Место проведения общего собрания (сдачи письменных решений): г. Кировск, пр. Ленина, д. 22а (Мурманская область, г. Кировск, ул. Лабунцова д. 5б или помощникам инициатора, которые будут совершать поквартирный обход).

Дата начала общего собрания: 14 сентября 2021 года

Дата окончания общего собрания: 30 сентября 2021 года

Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Мурманская обл., г. Кировск, пр. Ленина, дом 22а, проведенное в форме заочного голосования

Инициатор общего собрания: Управляющая компания ООО «Партнер плюс», ОГРН 1135118000566 ИНН 5103300171.

Повестка дня собрания:

1. Принятие решения о включении в состав общего имущества многоквартирного дома детской площадки, установленной на дворовой территории многоквартирного дома № 22а по пр. Ленина.

2. В случае принятия положительного решения по первому вопросу для обслуживания и содержания детской площадки увеличить размер ежемесячной платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 22а по пр. Ленина на 05 руб. 00 коп. Утвердить общий размер ежемесячной платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 22а по пр. Ленина в размере 30 руб. 88 коп. за 1 кв.м.

3. В случае непринятия положительного решения по первому, второму вопросу о включении в состав общего имущества детской площадки и увеличении размера ежемесячной платы за услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома произвести демонтаж оборудования детской площадки, установленной на дворовой территории многоквартирного дома № 22а по пр. Ленина.

Общее количество голосов собственников помещений в доме — 100 голосов, 100 %, общей площадью жилых и нежилых помещений 5696,10 кв.м.

Список собственников, участвующих в голосовании прилагается.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании — 29,61 голоса, 29,61 % (1 686,62 кв.м.).

Количество голосов собственников помещений, признанных недействительными — 0 голосов, 0%.

Кворум отсутствует.

Общее собрание собственников помещений не правомочно принимать решения по повестке дня.

Приложение к протоколу:

- Приложение № 1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме;
- Приложение № 2 Сообщение о проведении общего собрания;
- Приложение № 3 Список собственников, участвующих в голосовании;
- Приложение № 4 Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме.

«30» сентября 2021 года

Инициатор собрания ООО «Партнер плюс»
Генеральный директор ООО «Партнер плюс»  Е.С. Зайцева