

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2021 год

	3 п-да	50 лет Октября 25
площадь дома		2532,90
Тариф		24,20
Начислено за содержание и ремонт		735554,16
Оплата населением		738898,94
Задолженность		-3344,78

Всего начислено	735554,16
Всего расходов за период	611550,46

Содержание	50 лет Октября 25
площадь дома	2532,90
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	151974,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	30394,80
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	61416,19
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	188751,73
Дератизация	4018,69
Управленческие расходы	52641,22
Ведение базы лицевого счетов (расчетная группа)	16717,14
Ведение адресно-справочных работ	13475,04
Услуги энергоотдела	17325,05
Юридическое сопровождение	18236,88
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	15197,40
Анализ воды	2863,28
Песок	1456,63
ИТОГО	574468,04

Расходы (расшифровка справа)	37082,42
Всего расходов за период	611550,46

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	13 860,00

Текущий ремонт	период	стоимость
Укрепление элеватора в теплоцентре	Апрель	1 107,00
Замена светильников на светодиодные, п. №№ 1,2,3	май	13 758,00
Ремонт балкона , кв. № 53	Ноябрь	2 699,00
Ремонт балкона, кв. № 49	Ноябрь	4 918,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:	период	объем	стоимость
Материалы сверх нормы по договору	год		740,42
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	7	
Установка кранов шар. Ø15мм (шт.)	год	3	
Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-да (чел/час)	Ноябрь	2,4	
Ремонт металлического ограждения балкона, кв. №№ 25,54 (чел/час)	Октябрь	1,0	

ВСЕГО 37 082,42

Аванс по текущему ремонту 2021г. (руб.)	124 003,70
Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	106 516,95
Сверхнормативные ОДН :	
Электроэнергия (руб.)	7 953,23