

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

За 2021 год

<b>2 подъезда Кирова 12</b>	
площадь дома	<b>1859,60</b>
Тариф	23,81
Начислено за содержание и ремонт	531324,91
Оплата населением	328264,06
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	129270,67
Возмещено за содержание пустующих помещений	43107,52
Задолженность	30682,66
<b>Всего начислено</b>	<b>531324,91</b>
<b>Всего расходов за период</b>	<b>437431,92</b>

<b>Содержание</b>	<b>Кирова 12</b>
площадь дома	<b>1859,60</b>
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	111576,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	22315,20
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	45090,43
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	138577,41
Дератизация	2950,43
Управленческие расходы	38648,04
Ведение базы лицевых счетов	12273,36
Ведение адресно-справочных работ	9893,08
Услуги энергоотдела	12719,67
Юридическое сопровождение	13389,12
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	11157,60
Анализ воды	2102,16
Песок для посыпки придомовой территории	1069,42
<b>ИТОГО</b>	<b>421761,92</b>

Расходы (расшифровка справа)	15670,00
<b>Всего расходов за период</b>	<b>437431,92</b>

<b>Вид работ</b>	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	12 195,00
<b>Текущий ремонт</b>		
Устройство примыканий кровли из 2-х слоев битумно-полимерной мастики с армирующими прокладками из стеклоткани и покрытием светозащитным составом	Июль	3 475,00
<b>Выполненные работы по договорам на обслуживание:</b>		<b>объем</b>
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	9
Проведение текущего ремонта ВДС 2 п-да (чел/час)	Апрель	1,60
Смена дверной пружины, п. № 1 (чел/час)	Ноябрь	0,57
<b>ВСЕГО</b>		<b>15 670,00</b>

Аванс по текущему ремонту 2021г. (руб.)	93 892,99
Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	238 190,55