

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2021 год

	3 подъезда	Кирова 24
площадь дома		3149,90
Тариф		23,98
Начислено за содержание и ремонт		906415,22
Оплата населением		952915,16
Задолженность		-46499,94

Всего начислено	906415,22
Всего расходов за период	947615,34

Содержание	Кирова 24
площадь дома	3149,90
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	188994,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил. фонда	37798,80
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	76376,82
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	234730,57
Дератизация	4997,62
Управленческие расходы	65464,32
Ведение базы лицевого счетов	20789,34
Ведение адресно-справочных работ	16757,48
Услуги энергоотдела	21545,33
Юридическое сопровождение	22679,28
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	18899,40
Анализ воды	3560,76
Песок для посыпки придомовой территории	1811,45
ИТОГО	714405,18

Расходы (расшифровка справа)	233210,16
Всего расходов за период	947615,34

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	23 870,00
Текущий ремонт		
Устройство примыканий кровли из 2-х слоев битумно-полимерной мастики с армирующими прокладками из стеклоткани и покрытием светозащитным составом	Июль	3 475,00
Смена кровельного покрытия из листовой стали, кв. № 29	Август	187 228,00
Ремонт штукатурки фасада	Сентябрь	6 940,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:		объем
Материалы сверх нормы по договору	год	11 697,16
Смена радиаторов (секций)	год	6
Установка кранов шар. Ø15мм, Ø20мм, Ø25мм, Ø32мм (шт.)	год	20
Подключение розетки ОП кабелем АВВГ 3*2,5; 1 шт. (чел/час)	Март	0,66
Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-да (чел/час)	Апрель	2,40
Подключение розетки ОП кабелем АВВГ 2*2,5; 1 шт. (чел/час)	Июнь	0,66
ВСЕГО		233 210,16

Перерасход средств по текущему ремонту 2021г. (руб.)	41 200,12
Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	657 743,92