

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

За 2021 год

	3 подъезда	Кирова 6 а
площадь дома		1758,40
Тариф		24,90
Начислено за содержание и ремонт		525409,92
Начислено плату за обслуживание шлагбаумов		17091,65
Оплата населением		538075,05
Возмещено за содержание пустующих помещений		8403,62
Задолженность		-3977,10

Всего начислено	542501,57
Всего расходов за период	440389,58

Содержание	Кирова 6 а
площадь дома	1758,40
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	105504,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил. фонда	21100,80
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	42636,59
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	131035,98
Дератизация	2789,87
Управленческие расходы	36544,80
Ведение базы лицевого счетов	11605,44
Ведение адресно-справочных работ	9354,70
Услуги энергоотдела	12027,46
Юридическое сопровождение	12660,48
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	10550,40
Анализ воды	1987,76
Песок для посыпки придомовой территории	1011,23
<b>ИТОГО</b>	<b>398809,51</b>

Расходы (расшифровка справа)	41580,07
Всего расходов за период	440389,58

**Вид работ**

Механизированная уборка территории от снега и мусора  
Обслуживание шлагбаумов

период	стоимость
год	19 515,00
год	17 091,65

**Текущий ремонт**

Устройство примыканий кровли из 2-х слоев битумно-полимерной мастики с армирующими прокладками из стеклоткани и покрытием светозащитным составом

Июль	3 475,00
------	----------

**Выполненные работы по договорам на обслуживание:**

Материалы сверх нормы по договору  
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)  
Установка кранов шар. Ø15мм, Ø20мм (шт.)  
Проведение текущего ремонта ВДС 3 п-да (чел/час)  
ВСЕГО

	объем	
год		1 498,42
год	21	
год	8	
Февраль	2,4	
		41 580,07

Аванс по текущему ремонту 2021г. (руб.)	102 111,99
Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	143 279,12
<b>Сверхнормативные ОДН :</b>	
Электроэнергия (руб.)	46 673,87