

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

За 2021 год

4 подъезда	Комсом. 3
площадь дома	<b>3518,60</b>
Тариф	26,64
Начислено за содержание и ремонт	1124826,05
Оплата населением	881220,63
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям	205104,01
Задолженность	38501,41

Всего начислено	1124826,05
Всего расходов за период	909669,55

Содержание	Комсом. 3
площадь дома	<b>3518,60</b>
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	211116,00
Техобслуживание газовых сетей газифицированных МКД	54929,16
Техническое диагностирование газового оборудования, проверка технического состояния вентиляционных каналов газифицированных МКД	17920,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	42223,20
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	85316,83
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	262206,10
Дератизация	5582,59
Управленческие расходы	73127,01
Ведение базы лицевых счетов	23222,76
Ведение адресно-справочных работ	18718,97
Услуги энергоотдела	24067,24
Юридическое сопровождение	25333,92
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	21111,60
Анализ воды	3977,55
Песок для посыпки придомовой территории	2023,49
<b>ИТОГО</b>	<b>870876,42</b>

Расходы (расшифровка справа)	38793,13
Всего расходов за период	<b>909669,55</b>

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	23 930,00
<b>Текущий ремонт</b>		
Текущий ремонт лестничной клетки, подъезд № 4	Декабрь	14 042,00
<b>Выполненные работы по договорам на обслуживание:</b>		
Материалы сверх нормы	год	821,13
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	27
Установка кранов шар. Ø15мм, Ø20мм (шт.)	год	4
Соединение жил кабеля сжимом; 1 шт. (чел/час)	Сентябрь	0,30
Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Сентябрь	3,20
Замена замка в почтовом ящике для приема показаний, п. № 3 (чел/час)	Ноябрь	0,73
<b>ВСЕГО</b>		<b>38 793,13</b>

Аванс по текущему ремонту 2021г. (руб.)	215 156,50
Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	236 067,01