

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2021 год

	1 подъезд	Кондрикова 6
площадь дома		3707,90
Тариф		24,46
Начислено за содержание и ремонт		1088342,81
Оплата населением		1080758,24
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям		28024,60
Задолженность		-20440,03

Всего начислено	1088342,81
Всего расходов за период	971147,60

Содержание	Кондрикова 6
площадь дома	3707,90
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	222474,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	44494,80
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	89906,86
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	276312,74
Дератизация	5882,94
Управленческие расходы	77061,23
Ведение базы лицевого счетов	24472,14
Ведение адресно-справочных работ	19726,05
Услуги энергоотдела	25362,05
Юридическое сопровождение	26696,88
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	22247,40
Анализ воды	4191,54
Песок для посыпки придомовой территории	2132,35
ИТОГО	840960,97

Расходы (расшифровка справа)	130186,63
Всего расходов за период	971147,60

Вид работ

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	7 150,00
Техобслуживание лифта «Мурманск-лифт Юг»; оценка соответствия(техническое освидетельствование), страхование лифтов	год	97 500,00

Текущий ремонт

Восстановление изоляции отопления и стояков гвс	Февраль	20 897,00
---	---------	-----------

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

Выполненные работы по договорам на обслуживание:		объем
Материалы сверх нормы	год	4 639,63
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	11
Установка кранов шар. Ø15мм, Ø25мм, Ø32мм, Ø40мм(шт.)	год	7
Соединение жил кабеля сжимом; 11 шт. (чел/час)	год	3,3
Проведение текущего ремонта ВДС (чел/час)	Апрель	4,8
Заделка отверстий в перекрытии после сантехнических работ, кв. № 53 (чел/час)	Октябрь	1,0

ВСЕГО 130 186,63

Аванс по текущему ремонту 2021г. (руб.)	117 195,21
Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	41 573,35