

ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"

За 2021 год

	4 п-да	Ленинградская 13
площадь дома		2242,00
Тариф		23,38
Начислено за содержание и ремонт		629015,52
Оплата населением		644206,83
Оплата за использование общего имущества многоквартирного в целях эксплуатации рекламной конструкции		86175,20
Задолженность		-101366,51

Всего начислено		629015,52
Всего расходов за период		558041,41

Содержание	Ленинградская 13
площадь дома	2242,00
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	134520,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	26904,00
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	54362,63
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	167073,86
Дератизация	3557,15
Управленческие расходы	46595,45
Ведение базы лицевых счетов	14797,20
Ведение адресно-справочных работ	11927,45
Услуги энергоотдела	15335,29
Юридическое сопровождение	16142,40
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	13452,00
Анализ воды	2534,44
Песок для посыпки придомовой территории	1289,34
ИТОГО	508491,19

Расходы (расшифровка справа)	49550,22
Всего расходов за период	558041,41

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	11 680,00

Текущий ремонт

Ремонтные работы по устранению дефектов искусственного покрытия проезда, расположенного на земельном участке во дворе	Ноябрь	31 982,00
Ремонт козырька, п. № 3	Ноябрь	2 625,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:

	год	объем
Материалы сверх нормы по договору	год	3 263,22
Текущий ремонт ВДС, смена ламп, (штук)	год	8
Установка кранов шар. Ø15мм, Ø20мм, Ø25мм (шт.)	год	12
Подключение розетки ОП кабелем АВВГ 3*2,5; 1 шт. (чел/час)	Март	0,66
Проведение текущего ремонта ВДС 4 п-да (чел/час)	Август	3,20
Смена дверных приборов петли, тамбурная дверь п. № 2 (чел/час)	Октябрь	3,98

ВСЕГО 49 550,22

Аванс по текущему ремонту 2021г. (руб.)	70 974,11
---	-----------