

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

За 2021 год

	12 подъездов	Солнечная 11
площадь дома		<b>6823,00</b>
Тариф		22,39
Начислено за содержание и ремонт		1833203,64
Оплата населением		1785197,30
Задолженность		48006,34

Всего начислено	1833203,64
Всего расходов за период	1590517,55

	Солнечная 11
Содержание	
площадь дома	<b>6823,00</b>
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	409380,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	81876,00
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	165439,88
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	508450,01
Дератизация	10825,34
Управленческие расходы	141802,30
Ведение базы лицевых счетов (расчетная группа)	45031,80
Ведение адресно-справочных работ	36298,39
Услуги энергоотдела	46669,35
Юридическое сопровождение	49125,60
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	40938,00
Анализ воды	7712,96
Песок	3923,79
<b>ИТОГО</b>	<b>1547473,43</b>

Расходы (расшифровка справа)	43044,12
Всего расходов за период	<b>1590517,55</b>

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	35 230,00

Текущий ремонт		
Замена светодиодных светильников в подъезде № 5	Ноябрь	1 266,00
Ремонт кровли, кв. № 50	Ноябрь	6 376,00

Выполненные работы по договорам на обслуживание:		объем
Материалы сверх нормы по договору	год	172,12
Установка кранов шар. Ø15 мм (шт.)	Январь	1
Установка дверных приборов пружин п. № 5 (чел/час)	Февраль	1,14
Проведение текущего ремонта ВДС 12 п-дов (чел/час)	Июль	9,60
Смена битых стекол, п. № 2- 5 эт. (чел/час)	Октябрь	1,00
Подключение розетки ОП кабелем АВВГ 2*2,5; 1 шт. (чел/час)	Октябрь	0,66
<b>ВСЕГО</b>		<b>43 044,12</b>

Аванс по текущему ремонту 2021г. (руб.)	242 686,09
Сумма просроченной задолженности населения (руб.)	216 319,81