

**ОТЧЕТ О ДОХОДАХ И РАСХОДАХ ООО "ПАРТНЕР ПЛЮС"**

За 2021 год

	6 подъездов	Сов.Конст.9
площадь дома		<b>4370,80</b>
Тариф		25,89
Начислено за содержание и ремонт		1357920,14
Оплата населением		1313887,22
Оплачены эксплуатационные расходы по помещениям		36450,57
Задолженность		7582,35
<b>Всего начислено</b>		<b>1357920,14</b>
<b>Всего расходов за период</b>		<b>1112634,98</b>

Содержание	Сов.Конст.9
площадь дома	<b>4370,80</b>
Текущий ремонт, техническое обслуживание, содержание и аварийное обслуживание инженерных сетей водо-теплоснабжения и водоотведения	262248,00
Техобслуживание газовых сетей газифицированных МКД	68184,48
Техническое диагностирование газового оборудования, проверка технического состояния вентиляционных каналов газифицированных МКД	28160,00
Техобслуживание и текущий ремонт электрических устройств ВДС жил.фонда	52449,60
Ремонт и обслуживание конструктивных элементов многоквартирных домов	105980,45
Выполнение работ по обслуживанию общего имущества в МКД и придомовой территории (уборка)	325712,05
Дератизация	6934,69
Управленческие расходы	90838,27
Ведение базы лицевых счетов	28847,28
Ведение адресно-справочных работ	23252,68
Услуги энергоотдела	29896,29
Юридическое сопровождение	31469,76
Оказание услуг по ведению сайта УК; раскрытие информации в системе ГИС ЖКХ; работы по сопровождению программного обеспечения	26224,80
Анализ воды	4940,91
Песок для посыпки придомовой территории	2513,57
<b>ИТОГО</b>	<b>1087652,83</b>
<b>Расходы (расшифровка справа)</b>	<b>24982,15</b>
<b>Всего расходов за период</b>	<b>1112634,98</b>

Вид работ	период	стоимость
Механизированная уборка территории от снега и мусора	год	16 400,00
<b>Текущий ремонт</b>		
Смена существующих рулонных кровель из наплавляемых материалов в два слоя , кв. №№ 74, 75	Октябрь	2 630,00
<b>Выполненные работы по договорам на обслуживание:</b>		<b>объем</b>
Материалы сверх нормы по договору	год	5 952,15
Установка кранов шар. Ø 15 мм (шт.)	год	2
Проведение текущего ремонта ВДС 6 п-дов (чел/час)	Июль	4,8
<b>ВСЕГО</b>		<b>24 982,15</b>

Аванс по текущему ремонту 2021г. (руб.)	245 285,17
Общая сумма задолженности за период управления домом (руб.):	820 233,05
<b>Сверхнормативные ОДН :</b>	
Электроэнергия (руб.)	11 115,30